

COMUNE DI

PROVINCIA DI CASERTA

REP. N° 2/85

CONVENZIONE TRA COMUNE DI \_\_\_\_\_ E SOCIETA'

Emilio ALFANO CONCESSIONARIA DEL SERVIZIO ELETTRICO  
VOTIVO PRESSO IL LOCALE CIMITERO COMUNALE.

ART. 1

Tra il sig. \_\_\_\_\_ nella qualità  
di Sindaco ed in rappresentanza dell'Amministrazione  
Comunale del Comune di \_\_\_\_\_ ed il signor  
\_\_\_\_\_, viene stipulata la presente conven-

zione avente ad oggetto la realizzazione dell'opera  
votiva elettrica nel locale Cimitero.

ART. 2

E' istituito nel Comune di \_\_\_\_\_, con diritto  
di privativa, il servizio di illuminazione votiva  
elettrica sulle Tombe, alle Cappelle, Loculi,  
Ossari, Lapidi esistenti nel locale Cimitero  
Comunale.

ART. 3

Il servizio viene concesso, in esclusiva, e con  
diritto di privativa di erogazione dell'energia  
elettrica, alla EMILIO ALFANO S.p.A., con sede in  
Arzano (NA), alla Via Rettifilo al Bravo n.47 -  
Iscrizione alla C.C.I.A.A. n.283476 di Napoli -

UFFICIO DEL REGISTRO DI PIEDIMONTE  
MATESE Registrato il 5.12.1985 al  
N.1326 Mod.I Vol.198 Esatte I.  
51.000 (cinquantunemila) di  
cui L. / per trascrizione L.  
Per N.allegati e L. / per V.M.  
-IL DIRETTORE

EMILIO ALFANO S.p.A.  
L'Unico

NALE

IL SINDACO

V



Codice Fiscale n.01321970632.

ART. 4

La durata della concessione viene stabilita in <sup>anni</sup> anni 20. Al termine ~~di~~ <sup>dei</sup> venti anni ove mai il Comune non rinnova la concessione, l'impianto diverrà di proprietà del Comune, che si riserva il diritto della gestione in economia o l'affidamento della stessa a ditte che presentano offerte più vantaggiose per la Amministrazione.

ART. 5

Le spese di contratto, registrazione e quant'altro relativo, niente escluso, sono a carico della Società Concessionaria.

ART. 6

Il Comune, gratuitamente, e per tutta la durata della concessione, metterà a disposizione della Società concessionaria un locale, nell'ambito del Cimitero, per la posa del contatore E.N.E.L., quadro di comando dell'impianto elettrico, per deposito attrezzi ed Ufficio per la riscossione delle utenze; di detto locale potrà usufruire anche il Comune per deposito attrezzi ed altro.

ART. 7

La Società concessionaria provvederà, a sue spese, alla costruzione dell'impianto di illuminazione

lampade votive, occorrente per l'assicurazione del servizio. L'impianto sarà realizzato a regola d'arte e secondo la tecnica moderna, nel pieno rispetto delle vigenti norme C.E.I. ed E.N.P.I., con relativa costruzione, nell'ambito del Cimitero, di un numero sufficiente di piccole cabine di trasformazione dell'energia elettrica.

ART. 8

E' fatto divieto assoluto a chicchessia di introdurre nel cimitero lampade a corrente con batterie e generatori.

ART. 9

La Società concessionaria curerà la buona manutenzione ed relativo funzionamento dell'impianto elettrico, delle lampade e relativi sostegni; la potenzialità delle lampade dovrà essere non inferiore a 3 watt cadauna, e l'accensione, per quanto riguarda le lampade votive eterne, dovrà essere ininterrotta, salvo casi di forza maggiore, per incendi, furti, devastazioni, calamità naturali, guasti E.N.P.I.-

ART. 10

La tensione dell'energia elettrica, per l'accensione delle lampade votive, nell'ambito del cimitero, sarà a 24 massimo 50 volts, fatta eccezione di

MASSIMO DAVID SPA  
L'AMMINISTRATORE RESPONSABILE  
DOTT. ...



quella occorrente per l'illuminazione pubblica

all'ingresso del cimitero stesso, che sarà a 220

volts.

ART.11

La concessionaria s'impegna ad osservare e fare osservare, nei limiti della propria competenza, tutte le norme di legge e di regolamenti vigenti in materia e tenere indenne e sollevata, civilmente e penalmente, l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi danno che dovesse derivare in conseguenza della presente concessione.

ART.12

CANONI UTENZA

- a) Lit. 52000, una tantum, quale contributo allacciamento, per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna;
- b) Lit. 1.000, mensili, per il servizio di manutenzione dell'impianto, ricambio lampada esaurita, consumo energia elettrica in ragione di ogni lampada votiva eterna, accesa ininterrottamente;
- c) Lit. 600, per ogni lampada votiva occasionale e giorno di accensione, con otto ore di accensione al giorno, per manutenzione, lampada apparecchiatura, consumo energia elettrica.

A dette tariffe vanno aggiunti gli oneri fiscali.

previsti per legge come I.V.A. ed eventuali nuove imposte.

#### ART.13

La concessionaria in corrispettivo della presente concessione corrisponderà al Comune:

- a) Lit. 500, per ogni nuova richiesta evasa di lampada votiva eterna;
- b) Lit. 50, per ogni lampada votiva eterna e mese di accensione;
- c) Lit. 25, per ogni lampada votiva occasionale e giorno di accensione;
- d) la installazione di n. Sei, punti luce, con lampioni su paline o a braccio all'ingresso del Cimitero o in altri punti indicati dall'Amministrazione; il tutto a carico della Società concessionaria, per tutta la durata della concessione, compreso materiale occorrente, manutenzione, ricambio lampade esaurite e consumo energia elettrica.

#### ART.14

##### VERSAMENTI

I versamenti a favore del Comune, giusta quanto previsto dal precedente articolo 13, comma a) b) e c), dovranno essere rimessi entro il 31 gennaio successivo all'anno cui si riferiscono. I versa-



menti da effettuare dovranno essere accompagnati da una distinta dei corrispettivi spettanti al Comune.

**ART.15**

**REVISIONE TARIFFE**

Il coefficiente revisionale per le lampade votive eterne sarà desunto da certificazione della C.C.I.A.A. di Caserta sulle risultanze del Bollettino Mensile di Statistica, pubblicato dall'Istituto Centrale di Statistica: esso sarà determinato in base al rapporto tra il numero indice generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati rilevato nell'ultimo bollettino dello anno precedente a quello in cui si opera la revisione. A tal fine, entro il mese di dicembre di ogni anno la concessionaria dovrà far pervenire all'Ufficio Tecnico del Comune il certificato della Camera di Commercio di Caserta, relativo all'ultimo bollettino di statistica pubblicato prima di tale data. L'alea contrattuale è fissata nella misura del 6% (sei per cento). Verificandosi una variazione superiore al 6% (Sei per cento) l'aumento sarà applicato sulla intera variazione.

**ART.16**

Gli eventuali aumenti del costo dell'energia

elettrica che dovessero verificarsi nel corso dell'anno comporterebbero l'immediato aumento delle tariffe per una somma corrispondente all'incidenza del netto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente alla lampada (semplice rivalsa). Dello aumento intervenuto, per costo energia elettrica, dovrà la concessionaria dare comunicazione, a mezzo lettera raccomandata, allo Ufficio Tecnico Comunale, con la indicazione degli estremi del provvedimento ufficiale che dispone l'aumento delle tariffe dell'energia elettrica, del calcolo della incidenza di detto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente alla lampada, della data di applicazione della tariffa maggiorata per rivalsa del maggiore costo dell'energia elettrica.

#### ART.17

##### REGOLAMENTO UTENZA

La concessionaria predisporrà il servizio per la illuminazione votiva dei sepolcreti, loculi, tombe, confraternità, cappelle private nelle due forme:

LAMPADA VOTIVA ETERNA e LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE

Il servizio è retto dalle seguenti modalità:

1)- LAMPADA VOTIVA ETERNA - tale servizio viene effettuato:

a) fornendo una lampada elettrica allocata



su un portalampada di tipo unico. La Lampada ed il  
ed il portalampada sono di proprietà della Società  
Concessionaria che ne curerà la manutenzione e la  
sostituzione della lampada ove bruciata;

b) fornendo ininterrottamente nelle 24 ore la  
energia elettrica, salvo casi di forza maggiore;  
ed ogni più idonea sorveglianza ed assistenza  
per la perfetta ed ininterrotta accensione.

c) Ove l'utente chieda a sue spese l'installazione  
di apparecchiature speciali di sostegno alla  
lampada, queste dovranno preventivamente essere  
approvate dalla concessionaria; le apparecchiature  
restano di proprietà dell'utente che ne  
curerà la manutenzione. S' facoltà della conces  
sionaria chiedere in qualunque momento la sostit  
uzione delle apparecchiature ove queste  
presentassero inconvenienti tecnici.

d)-il pagamento del canone avverrà anticipatamente,  
semestralmente o annualmente, a scelta dell'ò  
utente, che si servirà del modulo di c.c.  
postale inviato dalla concessionaria al domicilio  
dell'utente stesso, maggiorato delle spese  
postali. Unica prova di pagamento è la ricevuta  
dell'Ufficio Postale o quella del responsabile  
della concessionaria.

e) In caso di morosità del pagamento e dopo aver constatato l'assenza di riscontro da parte dell'utente ai solleciti ad Esso inoltrati, la concessionaria sospenderà la fornitura, richiedendo la somma dovuta maggiorata delle spese legali e giudiziarie.

f) L'utente è tenuto a comunicare alla concessionaria l'eventuale suo nuovo recapito per le dovute informazioni derivanti dal servizio.

2) LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE - tale servizio viene effettuato:

a) la concessionaria fornirà gratuitamente i sostegni per il numero corrispondente alle lampade prenotate, non inferiore a due.

b) Il servizio avrà le stesse modalità di quello per la lampada votiva eterna, ma limitato alle otto ore consecutive della giornata stabilita dall'utente.

c) Per l'accensione della Commemorazione dei Defunti le prenotazioni si accettano fino al giorno 28 ottobre.

La predetta accensione sarà di 2 o più giorni, a seconda di come viene disposto il servizio.



3) Per i pagamenti anticipati, effettuati per le sole lampade votive, è dovuto dall'utente il relativo conguaglio nei successivi pagamenti, se nel corso dell'anno sono avvenuti aumenti del canone.

4) Gli impianti per la installazione delle lampade votive dovranno essere esclusivamente eseguiti dalla concessionaria. Per le Cappelle private l'impianto interno deve essere realizzato a cura dell'utente, che dovrà attenersi a quanto sancito all'art.12 del presente capitolato per l'installazione di lampade votive nelle Cappelle di Sua pertinenza.

ART.18

Per quanto non previsto nel presente capitolato speciale di appalto, le parti si rimettono alle disposizioni del vigente Codice Civile.

ART.19

Per eventuali controversie il foro competente è quello di Capriati a Volturno.

ART.20

Ai fini fiscali la concessionaria dichiara di essere iscritta presso l'Ufficio I.V.A. di Napoli codice Fiscale n.0132I970632.

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

.11. 3.12.1985

IL SINDACO

LA DITTA

EMILIO ALFANO S.p.A.  
L'Assicuratore Unico

REGIONE CAMPANIA  
SEZIONE PROVINCIALE DEL COMITATO REGIONALE DI  
CONTROLLO

Caserta

Prot.N.10977 preso atto nella seduta del  
5.11.1984

IL SEGRETARIO

COMUNE DI  
PROVINCIA DI CASERTA

P.C.C.

11.09.12.1985

IL SEGRETARIO COMUNALE

**COMUNE DI**

**- CASERTA**

**COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N° 54 del 15.4.1999**

**Oggetto: PROROGA CONCESSIONE DELLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER L'ILLUMINAZIONE VOTIVA DELLE STRUTTURE FUNERARIE ESISTENTI NEL CIMITERO COMUNALE. SERVIZIO ELETTRICO LAMPADE VOTIVE.**

L'anno 1999 il giorno QUINDICI del mese di APRILE nella sala delle adunanze.  
Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente ordinamento delle autonomie locali vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale.  
All'appello risultano:

Presenti - Assenti

X

X

X

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dott.  
del presente verbale.

il quale provvede alla redazione

Essendo legale il numero degli interventi, il Sig.  
e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

– Sindaco assume la presidenza

## LA GIUNTA MUNICIPALE

RICHIAMATO il contratto Rep. 2/85 del 3.12.1985, con il quale si affidava in concessione alla Società Emilio Alfano S.p.A. con sede in Arzano (NA), il servizio elettrico lampade votive nel Cimitero Comunale per la durata di anni 20 (venti) decorrenti dalla data di stipula contratto;

VISTA la nota della succitata Società con n° 670 di prot. del 29.1.99 assunta agli atti con prot. n°-1018 del 1.4.1999, con la quale la Società Alfano, avendo già realizzato negli anni 1997-1998-1999, a proprie ed esclusive spese, la costruzione degli impianti elettrici, votivo e pubblica illuminazione, con l'installazione di n° 6 lampioni nella nuova area cimiteriale, nonché il rifacimento ex novo degli impianti già esistenti nella zona antica del Cimitero, secondo la normativa vigente (legge 46/90), chiede ai sensi dell'art. 3 comma 6 della Legge 415/98, la proroga della concessione di anni 12 (dodici), a decorrere dalla data di naturale scadenza;

RITENUTO di dover provvedere in merito, in quanto ricorrono le condizioni ai sensi dell'art. 3 comma 6 della legge 415/98;

VISTO il parere favorevole del Responsabile dell'Area Tecnica, sotto il profilo di regolarità tecnica;

A voti unanimi

### DELIBERA

Di prorogare la durata della concessione di anni 12 (dodici) a decorrere dalla data di naturale scadenza del contratto, alla Società Emilio Alfano S.p.A. da Arzano (NA);

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva.

**COMUNE DI**  
**Prov. CASERTA**

**AREA TECNICA**

DELIBERA DI . G.M. n° 54 del 15.4.1999

**Oggetto: PROROGA CONCESSIONE DELLA COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DELL'IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER L'ILLUMINAZIONE VOTIVA DELLE STRUTTURE FUNERARIE ESISTENTI NEL CIMITERO COMUNALE. SERVIZIO ELETTRICO LAMPADE VOTIVE.**

**PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Il sottoscritto Responsabile del Servizio a norma dell'art. 53 della legge 142/90,  
**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**, per quanto concerne la regolarità tecnica.

, li 15.4.99

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

A.L. 20

1019

Prot. gen 670

Arzano, 29 gennaio 1999

Ns. rif. St 69 Conc. 101 Ct. 000  
(da citare nella risposta)

Ill.mo Signor  
SINDACO  
del Comune di

RACCOMANDATA A.R.

Oggetto: **concessione per la costruzione e gestione dell'impianto per la distribuzione di energia elettrica per l'illuminazione votiva delle strutture funerarie esistenti nel Cimitero Comunale. Servizio elettrico lampade votive.**

La scrivente, concessionaria di Codesto Spett.le Comune per il servizio di cui all'oggetto;

**PREMESSO CHE:**

- il Comune in epoca recente ha realizzato una nuova area cimiteriale, priva di impianti elettrici;

**CONSIDERATO CHE:**

- nell'anno 1997, 1998 e 1999, ha realizzato, a proprie ed esclusive spese, gli impianti per la distribuzione di energia elettrica per l'illuminazione votiva e pubblica, con l'installazione di n° 6 lampioni, nella nuova area cimiteriale;
- contestualmente ai lavori sopracitati, ha provveduto al rifacimento ex novo dell'impianto elettrico votivo e pubblica illuminazione, già esistente nella zona antica del Cimitero Comunale secondo la normativa vigente (Legge 46/90);

**FA RILEVARE CHE:**

- per le realizzazioni innanzi descritte ha sostenuto un notevole investimento pari a **£. 35.432.400**, come si evince dal computo metrico estimativo allegato;
- l'esercizio a pieno regime degli impianti installati potrà avvenire solo in tempi notevolmente lunghi;
- ai sensi dell'art. 19 comma 2 della Legge 415/98, l'Ente concedente assicura alla concessionaria il perseguimento dell'equilibrio economico - finanziario degli investimenti e della connessa gestione;



## CHIEDE

che Codesta Spett.le Civica Amministrazione le riconosca una proroga dell'intercorrente rapporto concessorio, per un periodo di almeno anni **12 (dodici)**, a decorrere dalla data di naturale scadenza.

A tal proposito, in allegato trasmette il progetto esecutivo con allegati, relativo ai lavori eseguiti nel Cimitero Comunale.

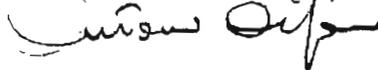
Il suddetto progetto, consta di:

- RELAZIONE TECNICA (ET 01);
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (ET 02);
- ELENCO PREZZI (ET 03);
- SCHEDE TECNICHE APPARECCHIATURE (ST 01)
  - ① Caratteristiche di intervento e curve  $I^2t/I_{cc}$  degli interruttori.
  - ② Tipologia interruttori, portafusibili e cassette di derivazione.
  - ③ Certificato conformità dei trasformatori 220 - 380/24 V.
- SCHEDE TECNICHE DI CALCOLO (ST 02)
  - ① Dimensionamento e verifica della portata dei cavi.
- ELABORATI GRAFICI

Identificativo	Tavola	Titolo
EG-01	Tav.1	Planimetria generale impianto elettrico con: - distribuzione linee a 220V ai quadri di distribuzione; - distribuzione linee a 220V ai servizi e alla Chiesa; - ubicazione quadro generale e quadri di zona.
EG-01	Tav.2	Planimetria generale impianto elettrico con: - distribuzione linee a 24V; - ubicazione quadro generale e quadri di zona.
EG-01	Tav.3	Planimetria generale impianto elettrico con: - distribuzione linea 220V ai viali del Cimitero; - ubicazione quadro generale e quadri di zona.
EG-01	Tav.4	Planimetria generale impianto elettrico con: - impianto di terra; - ubicazione quadro generale e quadri di zona.
EG-02		Schema unifilare: - schema unifilare quadro di trasformazione tipo; - carpenteria quadro di trasformazione tipo.

Nel dichiarare la propria disponibilità ad un eventuale incontro, resta in attesa di cortese riscontro e con l'occasione porge i più deferenti saluti.

EMILIO ALFANO S.p.A.  
(Ufficio Contratti e Legale)



Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE

F.to \_\_\_\_\_

L'ASSESSORE ANZIANO

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to \_\_\_\_\_

F.to \_\_\_\_\_

---

Si attesta che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio, nella sede del Comune, oggi 16.4.1999 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi fino al 1.5.1999 (Art. 47 comma I° Legge 8.6.90 n. 142).

Dalla Residenza Municipale, li 16.4.1999

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to \_\_\_\_\_

---

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Dalla Residenza Municipale, li 16.4.1999

IL SEGRETARIO COMUNALE

\_\_\_\_\_