

Allegato cap. 10 L. D. n. 111
REGISTRATO

COMUNE DI
(provincia di Caserta)

CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE SERVIZIO ILLU-
MINAZIONE VOTIVA CIMITERI COMUNALI.---

P. n. 863/89

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno millenovecentottantanove, addì Venti del me-
se di Novembre alle ore 11, nella Casa Comunale di
, avanti a me , Segretario Comuna

le autorizzato per legge a ricevere gli atti del Comune, senza
l'assistenza dei testimoni, per espressa rinuncia delle parti e
con il mio consenso, si sono personalmente costituiti:

1) Il nato a
non in proprio ma esclusivamente quale Sindaco di
in nome, per conto e nell'interesse del quale interviene a
questo atto, C.F.n. , partita IVA n. () ;---

2) L'impresa Alcano Emilio spa, con sede in Arzano via Rettifi-
lo al Bravo, n. 47, Amministratore unico . nato a
, p. IVA n. 01321970632, idonea
a stipulare il presente atto come da certificato rilasciato dal
la Prefettura di Caserta, n. 89/16310/12B.16/GAB del 22.09.1989,
ai sensi dell'art. 2 legge 23.12.1982, n. 936;-----

Della identità personale delle parti costituite, io Segretario
rogante sono certo.-----

SI PREMETTE

REGISTRATO

a) Che con deliberazione di G.M.n.169 del 9.04.1984, esecutiva
to d'oneri relativo ai lavori di manutenzione servizio illumina-
zione votiva cimiteri comunali.-----

25.03.1985 approvato con delibera di G.M.n.294 del 23.05.1985 e
e di C.C. n.138 del 6.12.1985 di ratifica della prima, rispetti-
vamente esecutive il 2.07.1985 e 27.12.1985, prot.n.7757 e 1324
O, rimase aggiudicataria dell'appalto la ditta Alfano Emilio spa
da Arzano con l'offerta in aumento sul prezzo di cui al Capito-
lato d'oneri del 3,00%.-----

e) Di conseguenza a quanto sopra di comune accordo tra le par-
ti é stato convenuto e stipulato quanto segue:

Art.1). Il _____, nella sua qualità di Sindaco
del Comune di _____ e non altrimenti, dà e concede al
la prenominata ditta Alfano Emilio da Arzano(NA), che accetta,
l'appalto dei lavori di manutenzione servizio illuminazione vo-
tiva cimiteri comunali con l'offerta in aumento del 3,00% sul
prezzo di cui al capitolato d'oneri.-----

Art.2) L'appalto s'intende concesso ed accettato sotto l'osser-
vanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, patti, condizio-
ni e modalità contenute nel verbale di licitazione privata non
ché nel Capitolato di oneri che si allega al presente atto, com-
posto di n.20 articoli, che le parti dichiarano di conoscere ed

accettare senza riserva alcuna.---

tacitamente rinnovabile, come prescritto dall'art. 3 del Capitolo
lato di oneri.-----

nitiva corrisponderà al Comune quanto prescritto dall'art. 13
e 14 del Capitolato d'oneri.-----

I versamenti a favore del Comune, secondo quanto previsto dal
l'art. 13 del capitolato d'oneri, dovranno essere rimessi entro
il 31 gennaio successivo all'anno cui si riferiscono. I versamen
ti da effettuare dovranno essere accompagnati da una distinta
dei corrispettivi spettanti al Comune.-

Art. 6) Ai effetti del presente contratto, la ditta appaltatri
ce dichiara di eleggere il proprio domicilio in questo Comune.

Art. 7) Il presente contratto, mentre vincola sin d'ora la ditta
appaltatrice, non sarà impegnativo per il Comune, secondo il dis
posto dell'art. 296 del T.U. Legge Comunale e Provinciale appro
vato con R.D. 3.03.1934 n. 383, finché non avrà ottenuto il visto
tutorio di esecutività.-

Art. 8) Le spese tutte del presente contratto comprese quelle di
registrazione, cpi, diritti, contributi dovuti alla Cassa Naziona
le Previdenza ed Assistenza Ingegneri ed Architetti, ecc., sono
a carico della ditta appaltatrice, senza diritto di rivalsa.-----

Il Presente atto é stato da me Segretario rogante letti a tutti

gli interventi ad alta ed intellegibile voce, ed essendo stato
riconosciuto conforme alla volontà espressami é stato dalle
parti e da me sptto/critto, a norma di legge.-----

IL SINDACO

LA DITTA APPALTATRICE)

IL SEGRETARIO COMUNALE

COMUNE DI

Capitolato d'oneri per l'impianto del servizio di illuminazione votiva elettrica Cimiteri del Comune.

Per copia
n. 3/14/84
IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa



Art.1

E' istituito nel Comune di _____ con diritto di privativa, il servizio di illuminazione votiva elettrica sulle Tombe, Alle Cappelle, Loculi, Ossari, Lapidi esistenti nel locale Cimitero Comunale.

Art.2

Il servizio viene concesso, in esclusiva, e con diritto di privativa di erogazione dell'energia elettrica, alla Ditta concessionaria ((.....

Art.3

La durata della concessione viene stabilita in anni 29, tacitamente rinnovabile, qualora sei mesi antecedente la scadenza una delle parti non abbia fatto pervenire all'altra parte, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, legale disdetta. La Società concessionaria alla scadenza del contratto potrà avvalersi, sia del diritto di priorità, che del patto di preferenza sancito dal Codice Civile.

Art.4

Le spese di contratto, registrazione e quant'altro relativo, niente escluso, sono a carico della Società Concessionaria.

Art.5

Il Comune, gratuitamente, e per tutta la durata della concessione, metterà a disposizione della Società Concessionaria un locale, nell'ambito del Cimitero, per la posa del contatore E.N.E.L., quadro di comando dell'impianto elettrico, per deposito attrezzi ed ufficio per la riscossione delle utenze.

Art.6

La Società concessionaria provvederà, a sue spese,

alla costruzione dell'impianto di illuminazione lampade votive, occorrente per l'assicurazione del servizio. Lo impianto sarà realizzato a regola d'arte e secondo la tecnica moderna, nel pieno rispetto delle vigenti norme C. E. I. ed E. N. P. I., con relativa costruzione, nell'ambito del cimitero, di un numero sufficiente di piccole cabine di trasformazione dell'energia elettrica.

Art. 7

E' fatto divieto assoluto a chicchesia di introdurre nel cimitero lampade a corrente con batterie e generatori e'

Art. 8

La Società concessionaria curerà la buona manutenzione ed relativo funzionamento dell'impianto elettrico, delle lampade e relativi sostegni; la potenzialità delle lampade dovrà essere non inferiore a 3 watt cadauna, e l'accensione, per quanto riguarda le lampade votive eterne, dovrà essere ininterrotta, salvo casi di forza maggiore, per incendi, furti, devastazioni, calamità naturali, guasti E. N. E. L.-

Art. 9

La tensione dell'energia elettrica, per l'accensione delle lampade votive, nell'ambito del cimitero, sarà a 24 massimo 50 volts, fatta eccezione di quella occorrente per l'illuminazione pubblica all'ingresso del cimitero stesso, che sarà a 220 volts.

Art. 10

La concessionaria s'impegna ad osservare e fare osservare, nei limiti della propria competenza, tutte le norme di legge e di regolamenti vigenti in materia e tenere indenne e sollevata, civilmente e penalmente, l'Amministrazione Comunale da ogni e qualsiasi danno che dovesse derivare in conseguenza della presente concessione.

Art. 11

La concessionaria é impegnata ad eseguire a sue spese i necessari ampliamenti della rete elettrica, nel caso si rendessero necessari per l'ampliamento edile del Cimitero. La concessionaria, in tal caso, ha diritto ad avanzare richiesta di proroga della concessione, commisurata all'onere da sostenere per l'ampliamento della rete elettrica.

Art. 12

CANONI UTENZA

- a) Lit. 4.000, una tantum, quale contributo allacciamento, per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna;
- b) Lit. 1.000, mensili, per il servizio di manu_

- tenzione dell'impianto, ricambio lampada esaurita, consumo energia elettrica in ragione di ogni lampada votiva eterna, accesa ininterrottamente;
- c) Lit. 500, per ogni lampada votiva occasionale e giorno di accensione, con otto ore di accensione al giorno, per manutenzione, lampada apparecchiatura, consumo energia elettrica.

A dette tariffe vanno aggiunti gli oneri fiscali previsti per legge come l'I.V.A. ed eventuali nuove imposte.

Art. 13

La concessionaria in corrispettivo della presente concessione corrisponderà al Comune:

- a) Lit. 400, per ogni nuova richiesta evasa di lampada votiva eterna;
- b) Lit. 50, per ogni lampada votiva eterna e mese di accensione;
- c) Lit. 25, per ogni lampada votiva occasionale e giorno di accensione;
- d) la installazione di n. 6, punti luce, con lampioni su paline o a braccio all'ingresso del Cimitero; il tutto a carico della Società concessionaria, per tutta la durata della concessione, compreso materiale occorrente, manutenzione, ricambio lampade esaurite e consumo energia elettrica.

Art. 14

VERSAMENTI

I versamenti a favore del Comune, giusta quanto previsto dal precedente articolo 13, comma a) b) e c), dovranno essere rimessi entro il 31 gennaio successivo all'anno cui si riferiscono. I versamenti da effettuare dovranno essere accompagnati da una distinta dei corrispettivi spettanti al Comune.

Art. 15

REVISIONE TARIFFE

Il coefficiente revisionale per le lampade votive eterne sarà desunto da certificazione della C.C.I.A.A. di _____ sulle risultanze del Bollettino Mensile di Statistica, pubblicato dall'Istituto Centrale di Statistica: esso sarà determinato in base al rapporto tra il numero indice generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati rilevato nell'ultimo bollettino dell'anno precedente a quello in cui si opera la revisione. A tal fine, entro il mese di dicembre di ogni anno la concessionaria dovrà far pervenire all'Ufficio Tecnico del Comune il certificato della Camera di Commercio di Caserta, relativo all'ultimo bollettino di statistica pubblicato prima di tale data. L'alea contrattuale è fissata nella misura del

6% (sei per cento). Verificandosi una variazione superiore al 6% (sei per cento) l'aumento sarà applicato sulla intera variazione.

Art. 16

Gli eventuali aumenti del costo dell'energia elettrica che dovessero verificarsi nel corso dell'anno comporteranno l'immediato aumento delle tariffe per una somma corrispondente all'incidenza del netto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente alla lampada (semplice rivalsa). Dello aumento intervenuto, per costo energia elettrica, dovrà la concessionaria dare comunicazione, a mezzo lettera raccomandata, allo Ufficio Tecnico Comunale, con la indicazione degli estremi del provvedimento ufficiale che dispone l'aumento delle tariffe dell'energia elettrica, del calcolo della incidenza di detto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente alla lampada, della data di applicazione della tariffa maggiorata per rivalsa del maggiore costo dell'energia elettrica.

Art. 17

REGOLAMENTO UTENZA

La concessionaria predisporrà il servizio per la illuminazione votiva dei sepolcreti, loculi, tombe, confraternite, cappelle private nelle due forme:

LAMPADA VOTIVA ETERNA e LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE

Il servizio é retto dalle seguenti modalità:

- 1) LAMPADA VOTIVA ETERNA - tale servizio viene effettuato:
- a) fornendo una lampada elettrica allocata su un portalampada di tipo unico. La lampada ed il portalampada sono di proprietà della Società Concessionaria che ne curerà la manutenzione e la sostituzione della lampada ove bruciata;
 - b) fornendo ininterrottamente nelle 24 ore la energia elettrica, salvo casi di forza maggiore, ed ogni più idonea sorveglianza ed assistenza per la perfetta ed ininterrotta accensione.
 - c) Ove l'utente chieda a sue spese l'installazione di apparecchiature speciali di sostegno alla lampada, queste dovranno preventivamente essere approvate dalla concessionaria; le apparecchiature restano di proprietà dell'utente che ne curerà la manutenzione. E' facoltà della concessionaria chiedere in qualunque momento la sostituzione delle apparecchiature ove queste presentassero inconvenienti tecnici.
 - d) il pagamento del canone avverrà anticipatamente, semestralmente o annualmente, a scelta dell'utente, che si servirà del modulo di c.c. postale inviato dalla concessionaria al domicilio dell'utente stesso, maggiorato delle spese postali. Unica prova di pagamento

to é la ricevuta dell'Ufficio Postale o quella del responsabile della concessionaria.

- e) In caso di morosità del pagamento e dopo aver constatato l'assenza di riscontro da parte dell'utente ai solleciti ad Esso inoltrati, la concessionaria sospenderà la fornitura, richiedendo la somma dovuta maggiorata delle spese legali e giudiziarie.
- f) L'utente é tenuto a comunicare alla concessionaria l'eventuale Suo nuovo recapito per le dovute informazioni derivanti dal servizio.

2) LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE - tale servizio viene effettuato:

- a) la concessionaria fornirà gratuitamente i sostegni per il numero corrispondente alle lampade prenotate, non inferiore a due.
- b) Il servizio avrà le stesse modalità di quello per la lampada votiva eterna, ma limitato alle otto ore consecutive della giornata stabilita dall'utente.
- c) Per l'accensione della Commemorazione dei Defunti le prenotazioni si accettano fino al giorno 28 ottobre. La predetta accensione sarà di 2 o più giorni, a seconda di come viene disposto il servizio.

3) Per i pagamenti anticipati, effettuati per le sole lampade votive, é dovuto dall'utente il relativo conguaglio nei successivi pagamenti, se nel corso dell'anno sono avvenuti aumenti del canone.

4) Gli impianti per la installazione delle lampade votive dovranno essere esclusivamente eseguiti dalla concessionaria. Per le Cappelle private l'impianto interno deve essere realizzato a cura dell'utente, che dovrà attenersi a quanto sancito all'art.12 del presente capitolato per l'installazione di lampade votive nelle Cappelle di Sua pertinenza.

Art. 18

Per quanto non previsto nel presente capitolato speciale di appalto, le parti si rimettono alle disposizioni del vigente Codice Civile.

Art. 19

Per eventuali controversie il foro competente é quello di _____.

Art. 20

Ai fini fiscali la concessionaria dichiara di essere iscritta presso l'Ufficio i.v.a. di _____ - Codice Fiscale _____