



# Comune di

(PROVINCIA DI ISERNIA)

P.IVA

Prot.N. A068

## BANDO DI GARA

PER LA "REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO LAMPADE VOTIVE E RELATIVA GESTIONE NEL CIMITERO COMUNALE".

### IL SEGRETARIO / DIRETTORE

Visto la deliberazione consiliare n. 08 in data 30.06.2003 esecutiva ad ogni effetto di legge, con la quale si stabiliva di procedere alla costruzione e gestione dell'impianto di pubblica illuminazione votiva nel cimitero sulla base del capitolato d'appalto approvato con detta delibera procedendo alla individuazione del concessionario previo pubblico esperimento di gara;

Vista la legge 267/2000 nonché il regolamento comunale dei contratti n.35 del 2002;

### RENDE NOTO

Che, è indetta pubblica gara per l'affidamento della concessione in epigrafe per le finalità e modalità appresso indicate in esecuzione della determina n.154/2003:

<b>Requisiti per la partecipazione.</b>	Le Ditte partecipanti dovranno: 1) essere iscritte al Registro della C.C.I.A.A. specificamente all'oggetto dell'appalto; 2) avere in corso concessioni per gli impianti votivi in altri Comuni.
<b>Luogo, descrizione, natura dei lavori.</b>	<b>Cimitero comunale:</b> 1. Nella zona del Cimitero nuovo zona "C" attivazione dell'impianto già esistente; 2. Nella zona antica del cimitero Zona "A" e "B" la costruzione degli impianti votivi elettrici e la revisione degli impianti (sala custode, sala mortuaria, viale principale) esistenti nonché i lavori aggiuntivi indicati al successivo punto 4. 3. Affidamento della concessione, in esclusiva, della gestione e manutenzione degli impianti di distribuzione di energia elettrica per le lampade votive eterne sulle tombe, loculi ossari, cappelle private, Confraternite, Società o altre Pie Unioni Esistenti nell'intera area cimiteriale nel rispetto delle clausole di cui all'art. 21 del disciplinare. 4. La concessionaria del presente appalto si impegna ad eseguire alle condizioni di cui all'art. 10 del disciplinare, a proprie spese e senza rivalsa, oltre all'impianto di lampade votive di cui ai precedenti punti 1 e 2, l'esecuzione dei seguenti lavori: 4.1 L'illuminazione del viale principale del cimitero con n. 22 lampioncini in ghisa, n. 2 lanterne all'ingresso del cimitero, n. 1 faro a terra per l'illuminazione della cappellina (ubicati come nell'allegata planimetria e del tipo riportate nelle foto n. 1 e n. 2); 4.2 Sistemazione dell'area antistante l'attuale ingresso del cimitero: - rifacimento intonaco muro facciata principale (per circa mq 200,00); - sistemazione delle aiuole antistanti il cimitero con rifacimento degli attuali muretti e sostituzione delle attuali ringhiere mt 47,00 del tipo riportato in foto; - sostituzione del cancello principale (con recupero da parte del Comune dell'attuale e trasporto a carico della ditta a deposito stabilito dal Comune) di dimensioni mt. 2,10 x 2,65 di altezza; 4.3 Pavimentazioni: - Rimozione dell'attuale pavimentazione in molti punti disconnessa e ripavimentazione del viale principale; - Pavimentazione di tutte le zone attualmente presenti nel cimitero in battuto di cemento; 4.4 Elementi di arredo da ubicare nella zona cimiteriale (n.15 cesti in ghisa del tipo riportato nella foto n.3);

<p><b>Canone fisso e compenso una tantum per la concessionaria</b></p>	<p>La Ditta concessionaria avrà diritto di percepire dall' utente:</p> <p>a) il canone fisso di € 2,00 per ogni lampada votiva eterna, per mese di accensione comprensivo di costo energia elettrica, ricambio lampada inefficiente e relativa manutenzione,</p> <p>b) un compenso, "una tantum" di € 10,00 per ogni richiesta di lampada votiva eterna, compreso portalampada, filo e messa in opera.</p> <p>L'incidenza dei costi sui canoni praticati, di cui al punto precedente per le voci riguardanti il servizio, viene così ripartita:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- materiali 40%;</li> <li>-energia elettrica 30%;</li> <li>- manodopera e costi di gestione 30%;</li> </ul>
<p><b>Cauzione Provvisoria</b></p>	<p>La ditta aggiudicataria dovrà versare, in titoli di Stato o polizza fidejussoria assicurativa una cauzione di € 1.000,00.</p>
<p><b>Corrispettivo al Comune</b></p>	<p>La concessionaria verserà al Comune i seguenti canoni soggetti a miglioramento di gara :</p> <p>a) la percentuale del 10% (dieci per cento) per ogni lampada votiva e per mese di accensione ;</p> <p>b) la percentuale del 10% (dieci per cento) per nuova richiesta di allacciamento evasa,</p> <p>L'impresa concessionaria è tenuta a versare i corrispettivi dovuti al Comune e fissati nell'offerta di gara entro il mese di febbraio dell 'anno successivo, accompagnati da apposita distinta esplicativa.</p>
<p><b>Revisione delle tariffe</b></p>	<p>La concessionaria ha diritto alla revisione delle tariffe , biennialmente, in ragione del maggior costo (non inferiore al 10%) del servizio nel biennio considerato, alla stregua dell'aumento costo della vita, come e nella misura percentuale attestata dal bollettino mensile di statistica , riguardante l'indice generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati, sul territorio nazionale. A tal fine, entro il mese di Dicembre del secondo anno del biennio , la concessionaria farà pervenire all'ufficio Tecnico comunale il certificato della C.C.I.A.A. relativo all'ultimo bollettino pubblicato ed applicherà la tariffa conformemente variata, a far data dal mese di gennaio del primo anno del successivo biennio previo benessere dell'Ente.</p>
<p><b>Termine di esecuzione dei lavori</b></p>	<p>Gli impianti elettrici dovranno essere collaudati entro 10 mesi dalla stipula del contratto, qualora dovesse essere superato tale termine, si applicherà una mora pari a € 50,00 per ogni giorno di ritardo.</p> <p>Se durante il periodo della concessione, si dovessero verificare nuove costruzioni od ampliamenti dell 'area cimiteruale e/o costruzione di nuovi Cimiteri in altri luoghi la Ditta assuntrice del servizio è tenuta a costruirvi i relativi impianti elettrici votivi e della pubblica illuminazione. Nei casi sopracitati la concessionaria avrà diritto ad una proroga della concessione, commisurata all'entità dei lavori da eseguirsi ed all 'onere che andrà a sostenere, comunque mai inferiore ad anni 5 (cinque) dalla data della naturale scadenza contrattuale. Di tali lavori, la Ditta concessionaria presenterà apposito progetto, prima dell'inizio dei lavori, mentre alla fine degli stessi sarà redatto apposito verbale di consegna e accertamento della nuova scadenza della concessione che non potrà superare complessivamente 30 anni dal termine originario .</p>

Durata concessione	La Concessione avrà, la durata di anni 20 (venti) a decorrere dal primo mese successivo alla data di collaudo definitivo dell'impianto elettrico, rinnovabile per prelazione.
Modalità Presentazione offerte.	<p>Le offerte devono pervenire a questo Ente in un unico plico entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 29 ottobre 2003, considerato questo termine ultimo e perentorio per la loro ricezione.</p> <p>Indirizzo: Comune di</p> <p>Modalità: I plichi contenenti l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, devono pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui sopra. Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.</p> <p>I plichi devono essere sigillati con nastro adesivo, controfirmati sui lembi di chiusura e devono recare all'esterno -oltre all'intestazione del mittente ed all'indirizzo dello stesso-le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno e all'ora dell'espletamento della stessa. Le offerte devono essere sottoscritte direttamente o da persona munita di mandato. Non sono ammesse offerte per persona da nominare, condizionate, indeterminate o che facciano riferimento ad altre offerte.</p> <p>I plichi devono contenere al loro interno due buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti la dicitura "A -Documentazione" e "B-Offerta economica". <b><u>DOCUMENTAZIONE DA PRODURRE:</u></b></p> <p><b><u>Nella busta "A" devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:</u></b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 28.12.2000, n. 445, come da modello predisposto dall'Ufficio Tecnico Comunale; per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello stato di appartenenza;</li> <li>2) cauzione provvisoria pari ad € 1.000,00, essa è restituita ai concorrenti non aggiudicatari, dopo l'aggiudicazione provvisoria, ed al concorrente aggiudicatario all'atto della stipula del contratto e deve contenere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;</li> </ol> <p>Dichiarazione al punto 1) deve essere resa da tutti i soggetti previsti dall'art.2 comma 1 lettera b del D.P.R. 30.08.2000, n.412. Tutti i soggetti dichiaranti devono allegare copia fotostatica del documento di identità.</p> <p><b><u>Nella busta "B" deve essere contenuta, a pena di esclusione, i seguenti documenti:</u></b></p> <p>Il modulo offerta, messa a disposizione del concorrente dalla stazione appaltante, completa in ogni sua parte in base alla quale è determinato il prezzo globale offerto. Tale modulo va inserito <b>da solo</b> nella busta più piccola dell'offerta. Il modulo deve essere sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore e non può presentare correzioni che non siano da lui stesso confermate e sottoscritte a pena di esclusione dell'offerta;</p>
Apertura offerte..	Le offerte saranno aperte il giorno 30 ottobre 2003 alle ore 9,00 presso la sede municipale.

Termine di validità delle offerte.	180 giorni dalla data di presentazione.
Aggiudicazione	L'aggiudicazione sarà fatta dal Responsabile del Servizio a favore della Ditta che avrà offerto l'aumento percentuale più conveniente per il Comune sui canoni di utenza percepiti. L'offerta deve essere redatta in lettere e cifre, in percentuale unica per le voci a) e b) dei canoni fissati all'art. 23 del Capitolato. L'aggiudicazione avverrà anche nel caso fosse pervenuta una sola offerta valida.

Dalla Residenza Comunale, il 23-X-03

R.P. 548/2003

Il Segretario/Direttore