

Con la presente privata scrittura da valere quale
atto pubblico ad ogni effetto di legge, tra i
signori:

1) Sig. _____ nella qualita' di
Superiore e legale rappresentante della
Arciconfraternita _____ con sede in

_____ cod. fiscale n. _____ Ente
Giuridico iscritto presso il registro del EE.CC.

del Tribunale di Napoli al N._____, dipendente a
norma della legge n.222 del 20.05.1985

dall'Ordinario Diocesano di Napoli,

2) il sig. _____ cod. fiscale
n. _____ titolare della S.p.a. Emilio

Alfano, con sede in Arzano (NA) alla via Rettifilo
al Bravo 47, iscritta alla C.C.I.A. di Napoli al
n.283476, partita IVA n.0132197032 Iscrizioni INPS
n.5110458086, Iscrizione INAIL n.102735, Polizza
assicurativa copertura responsabilita' civili Toro
Ass.ni n.370/14510336 ambedue autorizzati a norma di
legge e di regolamenti alla stipula del presente
atto.

PREMESSO

che la soc. Emilio Alfano ha in concessione dal
Comune di Arcolano l'impianto elettrico del locale
l'intero e che l'Arciconfraternita, al fine di una e

esemplificazione di proprie esigenze amministrative e funzionali ritiene di affidare alla medesima societa' il servizio di accensione di lampade votive nel suo oratorio sepolcrale in ossequio ai suoi fini statutari e secondo proprie ed autonome esigenze organizzative, si conviene e stabilisce quanto segue:

1) La premessa narrativa forma parte integrante del presente atto.

2) La presente concessione avra' durata di anni 9 con cinque anni di rispetto, salvo disdetta anticipata per gravi inadempienze;

3) La S.p.a. Emilio Alfano provvedera', in sintonia con un Tecnico della Confraternita alla revisione e rinnovazione di impianti elettrici gia' esistenti ed alla istallazione degli altri impianti elettrici ai nuovi loculi ed alle nuove fosse di interro in corso di costruzione o che saranno in seguito realizzati, quantizzandone gli importi di spesa. Resta espressamente pattuito che tutti gli impianti, alla scadenza contrattuale passeranno di proprieta' dell'Arciconfraternita, fermo il diritto della Impresa Alfano ad ottenere il rimborso della spesa in ragione di tanti noni per quanti anni saranno trascorsi dalla loro costruzione o rifazione.

4) L'impresa Alfano riceve in concessione il presente appalto, entro i limiti consentiti dalle leggi e regolamenti in vigore, avente ad oggetto il servizio, in esclusiva, per l'accensione di lampade perenni ed occasionali sulle tombe e davanti ai loculi della propria Cappella Sepolcrale sita nel Cimitero di , provvedendo anche alla illuminazione dei vari Compresi ed Ipogei, con lampade di idoneo voltaggio;

5) E' vietata ogni forma di sub appalto parziale o totale del presente contratto.

6) La soc. Emilio Alfano si obbliga a sue spese ed oneri consequenziali ad eseguire tutte le opere necessarie per il perfetto funzionamento degli impianti e dallo svolgimento del servizio di cui al presente appalto, sia in conformita' delle presenti esigenze che per eventuali ampliamenti dei nicchiarli nell'ambito dell'oratorio cimiteriale, provvedendo anche alla manutenzione per l'efficienza e la sicurezza degli impianti. Il tutto con materiali di prima qualita' ed in conformita' delle norme CEI ed ENPI (Leggi 15.3.53 n.51 e 27.4.55 n.547).

7) Sono a carico della Soc. Alfano, per installazione, funzionamenti e consumi, i punti luce per garantire una sufficiente e decorosa illuminazione in ogni

parte della Cappella.

8) I rapporti economici tra i due contraenti sono determinati anno per anno da apposita corrispondenza da redigersi con l'intervento dell'Ufficio Confraternite della Curia di Napoli.

9) La soc. Alfano a mezzo di propria ed adeguata organizzazione assume l'obbligo dei rapporti con i fedeli che si avvarranno del servizio lampade votive sotto il controllo della Confraternita e dell'Autorita' ecclesiastica. Si precisa: la Confraternita si riserva di effettuare adeguati controlli per la tutela dei propri diritti e responsabilita'.

10) Le previste elargizioni, contributi e rimborsi spese a favore della Confraternita e delle Opere Pastorali Arcivescovili saranno versate dalla Soc. Alfano ogni tre mesi con acconti proporzionali agli importi del precedente anno, salvo analitico documento a fine di ciascun anno.

11) La Soc. Alfano si accolla ogni responsabilita' civile e penale per lo svolgimento del servizio e per i danni derivanti a cose o persone nonche' ogni adempimento ed obbligo per il personale che impieghera'.

12) La soc. Alfano, oltre a tutto quanto precede,

15



accetta i presenti regolamenti e si adeguerà a
future varianti e normative riguardanti l'oggetto
del presente appalto.

13) Ogni controversia sarà portata in giudizio
civile solo dopo che il tentativo di bonario
componimento di un collegio arbitrale di tre membri
(due nominati dai contraenti ed uno dalla Curia)
avrà dato esito negativo.

14) L'importo del presente contratto è stabilito in
complessive lire 1.000.000 (unmilione);

15) Ogni spesa connessa e conseguenziale ad obblighi
fiscali e di registrazione cadono a carico della
Soc. Emilio Alfano.

Letto, confermato e sottoscritto.

11 15 giugno 1989

L'Arciconfraternita

Il Superiore

S.p.a. Emilio Alfano

L'Amministratore

UFFICIO DEL REGISTRO ATTI PRIVATI - NAPOLI

Registrato al n.

15984

Esatto L.

50.000

Mod. 7/11/11B

26 GIU. 1989

INQUANTUM

IL DIR.

di

CAV. LUIGI BOIANELLI

(Luigi Boianelli)



Allegato al contratto del 15/6/89

Spett. Ufficio Diocesano Confraternite
NAPOLI

I sottoscritti, con riferimento al contratto per la conduzione delle lampade votive all'interno delle Cappelle Sepolcrali site nel Cimitero di , teste stipulate, portano a conoscenza di Codesto Ufficio, per l'approvazione, i seguenti rapporti economici relativi alle utenze per l'anno 1989.

Lampada perenne mensile
Canone compreso IVA ed ogni altro onere LIRE 2565
delle quali lire 300 alla Confraternita.

Lampada occasionale
Canone per ogni giorno di accensione
compreso IVA ed ogni altro onere LIRE 930
delle quali 125 alla Confraternita

Contratto per ogni nuova chiesa o convento
IVA ed ogni altro onere LIRE 2630
delle quali 2600 alla Confraternita

Resta chiaro che l'impresa Alfano verserà alle Autorità Municipali di Ercolano le seguenti competenze, peraltro detratte dagli importi sopra stabiliti a favore della Confraternita.

Per ogni lampada perenne LIRE 125
per ogni lampada occasionale LIRE 75

La Impresa Alfano, infine prende impegno che per l'offerta alla Facoltà Teologica Meridionale, provvederà direttamente con l'invio di una ricevuta annuale di importo non inferiore ad almeno lire 20 per ogni lampada votiva o occasionale accesa nell'anno.

tutto confermato e sottoscritto in Ercolano
Addì 1 febbraio 1989

Il legale rappresentante

S. G. M. Emilio Alfano
L'Amministratore

