

## SCRITTURA PRIVATA

tra

il **COMUNE DI** \_\_\_\_\_ rappresentato dal \_\_\_\_\_ nato

a \_\_\_\_\_, nella sua qualità di Responsabile dell'area

tecnica del Comune di \_\_\_\_\_, codice fiscale n. \_\_\_\_\_, il quale

interviene in questo atto in nome e per conto e nell'interesse esclusivo

dell'Ente che rappresenta, ai sensi dell'art. 107 del T.U. n. 267/2000;

e

**ALFANO S.r.l.**, rappresentata dal Sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il

\_\_\_\_\_, il quale interviene nel seguente atto nella qualità di

Amministratore Unico della suddetta impresa, con sede legale in

Arzano (NA) al C.so S. D'Amato n.106, iscritta presso la C.C.I.A.A. di

Napoli al n. r.e.a. 283476 e con codice fiscale n.01321970632 e

partita IVA n.01256441211;

### **PREMESSO:**

che il Responsabile dell'area tecnica \_\_\_\_\_ riceveva

incarico verbale dall'Amministrazione Comunale per effettuare le

necessarie valutazioni e verifiche al fine di stabilire la possibilità di un

nuovo affidamento in economia del servizio di illuminazione votiva nel

Cimitero cittadino, ai sensi dell'art.125 del D.Lgs. n.163/2006 e s.m.i.,

all'impresa ALFANO S.r.l. con sede in Arzano (NA) al Corso Salvatore

D'Amato n.106;

che, con nota Prot.n.216/2012/UL dell'01/03/2012, la ALFANO S.r.l.

trasmetteva al Comune di \_\_\_\_\_ una proposta migliorativa del

servizio;

**ALFANO**

**ALFANO S.r.l.**

L'Amministratore Unico



che, con la suddetta proposta, la ALFANO S.r.l. si impegnava a.

- realizzare l'ammodernamento e ripristino delle linee SELV (24 Volt);
- sostituire n.2 armadi stradali;
- realizzare l'ammodernamento dell'illuminazione nei viali cimiteriali;
- incrementare la percentuale da riconoscere all'Ente a titolo di corrispettivo di concessione sulle tariffe praticate all'utenza, nella misura del 30% annuo;
- aggiornare le tariffe d'utenza in € 16,54 IVA esclusa, per il canone annuale di abbonamento ed in € 9,73 IVA esclusa, per ogni richiesta di allacciamento;

che l'Amministrazione Comunale di \_\_\_\_\_ ha ritenuto vantaggiose le proposte avanzate dall'impresa ALFANO S.r.l., con l'integrazione che detta impresa si doti di un'utenza propria autonoma per la fornitura di energia elettrica per l'espletamento del servizio di illuminazione votiva, approvandole con Determinazione n.66 del 23.05.2012;

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

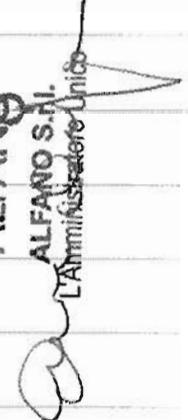
Le parti come sopra rappresentate stipulano e convengono quanto segue:

Le premesse che precedono formano parte integrante del presente contratto.

**1. OGGETTO**

1.1 Il presente contratto ha per oggetto la disciplina dei rapporti tra il Comune di \_\_\_\_\_ e l'impresa ALFANO S.r.l. affidataria del servizio pubblico relativo alla gestione della illuminazione votiva presso il Cimitero Comunale.

**ALFANO**  
ALFANO S.r.l.  
L'Amministratore Unico



## 2. PRESTAZIONI DELLA DITTA

La ALFANO S.r.l., nell'espletamento del servizio, si impegna al perseguimento dei seguenti obiettivi:

**2.1** Garantire la continuità dei servizi coerentemente con i bisogni della cittadinanza;

**2.2** Garantire un livello di servizio di buona qualità promuovendo tutte le necessarie iniziative tese al miglioramento della qualità dello stesso.

## 3. DURATA DELL'AFFIDAMENTO

**3.1** L'affidamento del servizio di illuminazione votiva da parte del Comune di \_\_\_\_\_ alla ALFANO S.r.l. avrà la durata di anni 5 (cinque) decorrenti dalla data di stipula della presente scrittura.

## 4. RAPPORTI ECONOMICI

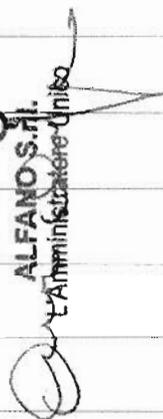
**4.1** La ALFANO S.r.l. si impegna a versare al Comune di \_\_\_\_\_ il corrispettivo annuo dovuto nella misura del **30% (trentapercento)** delle tariffe corrisposte dagli utenti del servizio per ciascuna lampada votiva eterna installata, come di seguito indicate, entro e non oltre il 31 marzo di ciascun anno successivo a quello di riferimento.

**4.2** La ALFANO S.r.l. applicherà all'utenza le seguenti tariffe del servizio:

- € 9,73, IVA esclusa, quale tantum, quale contributo allacciamento per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna, per eventuale successivo trasferimento della stessa in altra zona del Cimitero e per l'aggiunta di una lampada ad una già esistente;

- € 16,54, IVA esclusa, quale canone di abbonamento annuale per ogni lampada votiva eterna, accesa ininterrottamente, comprensivo di

ALFANO  
ALFANO S.r.l.  
L'Amministratore Unico



manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo energia elettrica.

## **5. ONERI FISCALI**

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore del presente affidamento è di € 12.000,00 (dodicimila/00).

## **6. ASSICURAZIONE**

La ALFANO S.r.l. ha provveduto alla stipula di un contratto di Assicurazione per la copertura dei danni derivanti dalla responsabilità civile verso terzi e verso il personale dipendente e/o collaboratore della stessa, oltre alle Assicurazioni di legge, ed ha, altresì, prodotto, a garanzia delle prestazioni oggetto del presente contratto, la polizza fideiussoria n.00A0102363, emessa dalla Alleanza Toro S.p.A. in data 26.09.2012 per la somma assicurata di € 600,00 pari al 5% del valore dell'importo contrattuale (garanzia ridotta al 50% per possesso di certificazione ISO 9001:2008).

## **7. CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

**7.1** Il Comune potrà risolvere di diritto il presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 Cod. Civ., qualora si verificano gravi disfunzioni, imputabili all'Impresa nell'erogazione del servizio, nell'ipotesi di sottoposizione della concessionaria a procedure concorsuali nonché nel caso di gravi ritardi dell'impresa Alfano nel pagamento dei corrispettivi;

**7.2** La risoluzione del contratto avrà effetto dal giorno di ricevimento da parte della Concessionaria della raccomandata A/R inviata dal Comune;

**ALFANO**  
ALFANO S.r.l.  
L'Amministratore Unico



7.3 La Concessionaria assicurerà in ogni caso la continuità nella gestione del servizio espletandolo nel rispetto del presente contratto, anche in caso di intervenuta risoluzione contrattuale, fino al momento in cui la gestione sia svolta da altro soggetto indicato dal Comune.

## **8. OBBLIGHI DELL'APPALTATORE RELATIVI ALLA TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI.**

8.1 L'impresa concessionaria ALFANO S.r.l. assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e successive modifiche ed integrazioni;

8.2 La ALFANO S.r.l. si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Reggio Calabria della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

## **9. REGISTRAZIONE DEL CONTRATTO**

La presente scrittura è soggetta a registrazione solo in caso d'uso, ai sensi dell'art.1, lettera b), Parte Seconda, della Tariffa All. A al DPR n.634 del 26.10.1972 (tassa fissa), con relativi oneri a carico della parte richiedente.

## **10. CONTROVERSIE**

Per tutte le controversie non compromettibili, le parti eleggono in via esclusiva, quale foro competente, il Foro di Reggio Calabria

Letto, confermato e sottoscritto dalle parti in data **09 NOV. 2012**

Per il Comune di

Per la ALFANO S.r.l.

**ALFANO**  
ALFANO S.r.l.  
L'Amministratore Unico