

REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI

PROVINCIA DI SALERNO

ATTO DI TRANSAZIONE

OGGETTO: RIAFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA
NEL CIMITERO DI

L'ANNO DUEMILASETTE IL GIORNO VENTISETTE DEL MESE DI DICEMBRE NELLA
RESIDENZA MUNICIPALE DEL COMUNE DI SONO PRESENTI I SIGG.

A) NATO A
DOMICILIATO PER LA CARICA PRESSO LA SEDE SOPRAINDICATA, RESPONSABILE DEL
SERVIZIO CIMITERIALE; =====

B) SIG.
ALLA VIA , IL QUALE INTERVIENE NEL PRESENTE ATTO,
GIUSTA PROCURA DEL DR. PAOLO MORELLI, DEL 12.11.2002, REP. 91312, RACC. 11656,
NOTAIO IN NAPOLI, PER CONTO DELLA SOCIETÀ "ALFANO S.P.A." (GIÀ EMILIO ALFANO
SPA) CON SEDE IN ARZANO (NA), AL C.SO S. D'AMATO N. 106, ISCRITTA AL REGISTRO
DELLE IMPRESE, PRESSO LA C.C.I.A.A. DI NAPOLI, AL N. 283476 ED ALLA CANCELLERIA
COMMERCIALE DEL TRIBUNALE DI NAPOLI NEL REG. SOC. AL N. 857/72, CODICE FISCALE
01321970632 - PARTITA IVA 01256441211 . =====

PREMESSO

-CHE CON CONTRATTO STIPULATO IN DATA 12.11.1891, REP. N. 85, IL COMUNE DI
E L'IMPRESA "EMILIO ALFANO S.P.A." HANNO DISCIPLINATO IL RAPPORTO PER
LA REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO ELETTRICO E SUCCESSIVA GESTIONE DEL SERVIZIO DI
ILLUMINAZIONE DELLE LAMPADE VOTIVE NEL CIMITERO DI PER
LA DURATA DI ANNI 10 (DIECI), EVENTUALMENTE RINNOVABILE COME NEI FATTI, IN

ALFANO S.p.A.
Un Procuratore

SEGUITO DAPPOI RINNOVATO TACITAMENTE; =====

-CHE CON DETERMINA DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO N. 21 DEL 01.12.2005 - IL

COMUNE DI IN OSSEQUIO AL DISPOSTO NORMATIVO NELLE MORE

INTERVENUTO, ED A TENORE DEL QUALE IL LEGISLATORE HA RITENUTO VIETARE IL

TACITO RINNOVO DEI RAPPORTI COME QUELLO IN ESSERE - HA INTESO PROCEDERE ALLA

RISOLUZIONE DEL RAPPORTO CONCESSORIO CON L'IMPRESA "EMILIO ALFANO S.P.A.";

-CHE IN CONSEGUENZA DELL'IMPUGNATIVA INNANZI AL G.A. DEL

PROVVEDIMENTO DI RISOLUZIONE, SIA IL TAR PER LA CAMPANIA, I^A SEZIONE

DI NAPOLI, CON PROPRIA ORDINANZA CAUTELARE N. 173/2006, CHE IL

CONSIGLIO DI STATO SUCCESSIVAMENTE ADITO IN APPELLO ALLA EMESSA

PRONUNCIA, SIA PURE IN FASE DI DELIBERAZIONE SOMMARIA DELLA VICENDA,

HANNO RITENUTO FONDATO IL GRAVAME DELLA SOCIETÀ GESTORE E, QUINDI,

PERMESSA LA CONTINUAZIONE DEL SERVIZIO; =====

-CHE ALLO STATO, AL DI LÀ DELLA VICENDA PROCESSUALE, APPARE NECESSARIO ED

INDILAZIONABILE INTERVENIRE SULL'IMPIANTO IN OGGETTO, AL FINE DI PROVVEDERE

ALLE DOVUTE RIPARAZIONI CAUSATE DALLA VETUSTÀ DELL'IMPIANTO STESSO, NONCHÉ

ALLA MESSA A NORMA NEI SENSI IMPOSTI DALLA ATTUALE LEGISLAZIONE DI SETTORE E,

ALLO STESSO TEMPO PROVVEDERE A COMPORRE IL RAPPORTO TRA LE PARTI ANCHE IN

RELAZIONE AGLI ASPETTI ECONOMICI DEGLI ANNI SCORSI; =====

-CHE A SEGUITO DI DIVERSI INCONTRI AVUTI TRA LE PARTI ED I LORO LEGALI, È EMERSA

LA POSSIBILITÀ DI COMPOSIZIONE DELLA VICENDA PROCESSUALE NELLA MANIERA IN CUI

RISULTI IN LINEA CON I DESIDERATA TRA LE PARTI, DI QUANTO ESPRESSO DAL GIUDICE

AMMINISTRATIVO E, SOPRATTUTTO NELL'INTERESSE PUBBLICO PREMINENTE CHE SPINGE

ALLA MESSA A NORMA ED AL MIGLIORAMENTO SIA FUNZIONALE CHE ESTETICO

DELL'IMPIANTO. E CON MAGGIORE PRECISIONE APPARE UTILE RIPORTARSI A QUANTO

ALFANO S.p.A.
Il Procuratore

ESPRESSO FORMALMENTE SIA DAL COMUNE DI _____ CON PROPRIA DELIBERA DI
GIUNTA COMUNALE N. 22 DEL 29.03.2007, CHE DALLA ALFANO S.P.A. CON LE NOTE A.R.
DEL 22.02.2007 E DEL 12.03.2007, TUTTE ALLEGATE AL PRESENTE ATTO; =====

STABILISCONO ED ACCETTANO QUANTO SEGUE:

LA PREMessa FORMA PARTE INTEGRANTE DEL PRESENTE ATTO; =====
A TRANSAZIONE E STRALCIO DEL CONTENZIOSO PENDENTE E DI OGNI E CONNESSA
RECIPROCA PRETESA: =====

B1) IL COMUNE DI _____ PER COME INNANZI RAPPRESENTATO, CONFERMA LA
PROPRIA DETERMINAZIONE DI RIAFFIDARE, COSÌ COME CON LA SOTTOSCRIZIONE DEL
PRESENTI ATTO RIAFFIDA, NEL RISPETTO DELLA LEGISLAZIONE VIGENTE, IL SERVIZIO DI
GESTIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO COMUNALE DEL
ALLA "ALFANO S.P.A." PER UN PERIODO DI ANNI 9 (NOVE), DECORRENTI
DALLA DATA DI SOTTOSCRIZIONE DEL PRESENTE ATTO; =====

B2) LA "ALFANO S.P.A." SI OBBLIGA A PROVVEDERE ALL'ESECUZIONE A PROPRIE SPESE
DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO ED ALLA IMMEDIATA MESSA IN SICUREZZA DELL'INTERO
IMPIANTO, COSÌ COME STIMATI NEL COMPUTO METRICO E RELAZIONE TECNICA PER UN
VALORE DI € 13.166,27. =====

FINO A NUOVA REGOLAMENTAZIONE, RELATIVAMENTE ALLA GESTIONE DEL SERVIZIO DE
QUO, SI OSSERVERANNO LE DISPOSIZIONI CONTENUTE NEL PRECEDENTE CONTRATTO DI
CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA GIÀ CITATO, MENTRE SI
APPLICHERANNO LE TARIFFE DI UTENZA COSÌ COME GIÀ DISPOSTE DAL COMUNE DI
CON DETERMINA DIRIGENZIALE; =====

LA "ALFANO S.P.A.", NEL CONFERMARE INTEGRALMENTE QUANTO EMERSO DAI CENNATI
INCONTRI E DALLE PROPRIE NOTE, A TACITAZIONE DEFINITIVA DI OGNI ULTERIORE OD
EVENTUALE PRETESA NON ESPRESSAMENTE RICHIAMATA NEL PRESENTE ATTO, RINUNCIA

ALFANO S.P.A.
Procuratore

ESPRESSAMENTE AD OGNI CONTENZIOSO IN ESSERE CON IL COMUNE DI PER

TUTTO CIÒ CHE POSSA RIGUARDARE LA GESTIONE ED IL RAPPORTO FINO ALLA DATA

ODIERNA CON INTEGRALE COMPENSAZIONE TRA LE PARTI DELLE SPESE LEGALI; =====

IL COMUNE DI PRENDE ATTO DELLA RINUNCIA AI GIUDIZI INTRAPRESI DALLA

"ALFANO S.p.A." ED ACCETTA CHE GLI STESSI VENGANO ESTINTI A MEZZO DI FORMALE

ATTO DI RINUNCIA CON COMPENSAZIONE DI SPESE TRA LE PARTI; =====

TUTTE LE EVENTUALI SPESE DEL PRESENTE CONTRATTO, INERENTI E CONSEGUENTI

DIRITTI DI SEGRETERIA CADONO A TOTALE CARICO DEL CONCESSIONARIO. =====

PER IL CONCESSIONARIO

ALFANO S.p.A.

Un Procuratore

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PER IL COMUNE

da registrarsi in caso d'uso ai sensi dell'art. 5 T.U. 131/86

Il Segretario Comunale

COMUNE DI

PROVINCIA DI

SALERNO

Spedizione	
Data	10-7-1981
Prot. n.	1782
Pervenuto C.R.C.	
Il	
N.	

Estratto di Deliberazione della Giunta Municipale

dall'originale in prima battuta con macchina da scrivere

N. 710 DEL 27/6/1981

OGGETTO: Servizio illuminazione elettrica nel Cimitero op. Variazione tariffe.

L'anno millenovecento ottantuno addi ventisette del mese di Giugno alle ore 12,30 nella sala delle adunanze della Casa Comunale regolarmente convocata con tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale, si è riunita la Giunta Municipale.

All'appello risultano:

		Presenzi	Assenti
1)	— Sindaco	si	
2)	— Assessore effettivo	si	
3)	— " " "	si	
4)	— " " "		
5)	— " " "		
6)	— " supplente	si	
7)	— " " "	si	
	TOTALE	5	

Assume la Presidenza il Signor

Assiste il Segretario Comunale Sig.

-LA GIUNTA COMUNALE-

Premesso

- che con delibera consiliare n.26 dell'8/10/1967 resa esecutiva dalla G.P.A. nella seduta del 7/8/1968 prot. n.14460 div.2, venne istituito il servizio della illuminazione elettrica votiva sulle tombe, cappelle, loculi, cesari, lapidi nel Cimitero di ;
- che tale servizio venne concesso in privato alla Ditta Emilio Alfano S.n.C. di Arsano Napoli;
- che con la richiamata delibera Consiliare vennero stabilite funzioni tra l'altro le tariffe mensili per ogni lampada votiva eterna o occasionale al giorno ed altro;
- che la Ditta Alfano la quale per altro ha sempre gestito in maniera corretta e lodevole il suddetto servizio senza alcuna critica da parte della cittadinanza, ha più volte sollecitato questa Amministrazione per un aggiornamento delle tariffe in considerazione dell'aumentato costo della vita e dell'energia elettrica;
- che tra l'altro ha proposto un aumento dei canoni nella seguente misura:
 - a) L.12.000 quale canone annuo, per ogni lampada votiva eterna, che comprende ricambio lampada fulminata, manutenzione, consumo energia elettrica;
 - b) L.4.000, una tantum, per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna, quale contributo all'installazione, che comprende lampada, portalampada, cassetto e messa in opera di tutto il materiale occorrente;
 - c) L.400, al giorno, quale canone per ogni lampada votiva occasionale, per otto ore di accensione giornaliera, che comprende apparecchiatura, lampada, ricambio della stessa quando fulminata, manodopera, consumo energia elettrica;
- che subordinatamente alla elevazione di dette tariffe, le competenze del Comune saranno elevate del 3% per ogni canone riscosso dalla Ditta concessionaria;

Ritenuto che le proposte di adeguamento delle tariffe da parte della Ditta Alfano sia equa in rapporto al costo della vita e all'aumento del costo dell'energia elettrica ed anche in considerazione al fatto che sono state interpellate altre Ditta idenne che non hanno proposto condizioni migliori;

Ritenuto altresì che il rapporto di gestione del servizio di illuminazione del Cimitero di S. Antonio cp. debba essere formalizzato con regolare atto pubblico Amministrativo e per la durata di un anno rinnovabile tacitamente a meno che una delle parti non lo disdica nei suoi primi dalla scadenza;

-che a tale scopo la suddetta Ditta Alfano ha anche inviato un vaglia di L.50.000 per spese contrattuali;

tutto ciò premesso

Con votazione unanime

-D E L I B E R A-

Il servizio di gestione del servizio di illuminazione del Cimitero cp. viene confermato alla Ditta Emilio Alfano di Arsano Napoli, subordinatamente all'Approvazione della presente deliberazione, al

patti ed alle condizioni espresse nella parte narrativa della presente deliberazione a previo stipula di regolare contratto.

OTTE

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che viene sottoscritto come all'originale.

IL PRESIDENTE

L'Assessore Anziano

Il Segretario Comunale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Certificasi dal sottoscritto Segretario comunale, che giusta relazione del Messo Comunale, copia della presente deliberazione è stata:

affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 6-7-1981 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi e vi rimarrà fino al 19-7-1981.

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge n. 530/1947 e dell'art. 59 Legge n. 62/1953.

Il Segretario Comunale

pubblicata all'Albo Pretorio Comunale il giorno festivo di mercato e contro di essa sono state presentate opposizioni.

Spedita copia al Comitato Regionale di Controllo - Sezione Decentrata Provinciale - ai sensi e per gli effetti dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953.

Il Segretario Comunale

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario comunale certifica che la suesata deliberazione è divenuta esecutiva per decorrenza del termine (1):

- ai sensi dell'art. 3 Legge n. 530/1947 ed art. 59 Legge n. 62/1953;
- ai sensi dell'art. 60 - 2° comma - Legge n. 62/1953;
- ai sensi dell'art. 60 - 4° comma - Legge n. 62/1953;
- ai sensi dell'art. 21 - 6° comma - Legge 24-3-1972, n. 4.

Il Segretario Comunale

(1) Cancellare il caso che non ricorre.

Copia conforme all'originale, per

e d'ufficio.

Visto: **IL SINDACO**

Il Segretario Comunale

APPROVAZIONE