

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
PROVINCIA DI SALERNO

CONTRATTO DI APPALTO PER LA CONCESSIONE PER LA
PROGETTAZIONE, COSTRUZIONE ED ESERCIZIO DEGLI IMPIANTI PER LA
DISTRIBUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER L'ILLUMINAZIONE VOTIVA
DELLE STRUTTURE FUNERARIE ESISTENTI NEL CIMITERO COMUNALE
DI - ANNI 29.

Importo contrattuale: Euro 36.697,33

REPERTORIO N° 15

L'anno duemilacinque, il giorno sci del mese di settembre alle ore 11,00
in nella Casa Comunale, innanzi a me Dott.

, Segretario Generale del COMUNE DI ,

autorizzato per legge a rogare gli atti nella forma pubblica amministrativa ed
autenticare scritture private in cui l'Ente è parte, ai sensi dell'art. 97, comma
4, lettera c), del T.U. Ordinamento degli EE.LL. - D.Lg.vo n. 267/2000,
senza l'assistenza di testimoni, per avervi le parti rinunciato con il mio
consenso, si sono personalmente costituiti i Signori: _____

a) _____ nella sua qualità di
Sindaco f. f., in sostituzione del Sindaco impedito, nonché di
Responsabile del Comune di _____, il quale dichiara di agire
esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che
rappresenta, il cui numero di Partita IVA _____ ; _____

b) _____ e residente in
alla _____ il quale interviene nel presente
Atto, giusta procura del Dr. Paolo Morelli, del 19/11/2002, rep.91312,
racc. 11656, notaio in Napoli, per conto della Società "EMILIO

ALFANO S.p.A." con sede in Arzano (NA), al C.so S. D'Amato n. 106,
iscritta al Registro delle Imprese, presso la C.C.I.A.A. di Napoli, al n.
283476, codice fiscale 01321970632 - partita I.V.A. 01256441211. ==

Detti comparenti, della cui identità personale e piena capacità, io Segretario
rogante, sono personalmente certo, premettono che: =====

- a seguito Determina del Responsabile dell'UTC n. 03 del 18.01.2005, il
Comune di _____ ha provveduto ad indire gara a trattativa privata
per la concessione del servizio in oggetto ai sensi dell'art. 24 della
L.109/94 e smi; =====
- con Determina n. 95 del 21. 06.2005, in esito alla gara esperita il giorno
13.04.2005, da cui è risultata aggiudicataria l'impresa Emilio Alfano
spa, con sede in Arzano (NA) al C.so S. D'Amato n. 106 veniva affidata
alla medesima impresa la gestione del servizio di illuminazione votiva
nel Cimitero Comunale, con decorrenza dalla data del presente contratto
- i lavori saranno realizzati dalla concessionaria senza alcun onere per il
Comune e dovranno essere effettuati alle condizioni tutte espresse nella
Convenzione approvata nella già richiamata determinazione, allegata
alla stessa per farne parte integrante e sostanziale, formata da numero 21
articoli e che qui si intendono integralmente riportati anche se non
materialmente trascritti, nonché secondo il "Regolamento di gestione"
presentato dalla concessionaria in sede di gara, formato da n. 2 capitoli
suddivisi in n.5 articoli e che qui si intende integralmente riportato,
anche se non materialmente trascritto. =====
- l'impresa concessionaria ha prodotto la documentazione di rito ed è stata
accertata l'insussistenza di procedimenti o di provvedimenti per
l'applicazione di una delle misure di prevenzione a carico degli
interessati, di cui l'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 e succ. mod. ed
int. nel rispetto della legge 17.01.1994, n. 47 e delle disposizioni

attuative di tale legge, approvate con dec. leg.vo 08.08.1994, n. 490 e succ. mod. e del D.P.R. n. 592/98 in materia di normativa antimafia. ==
Tutto ciò premesso i suddetti comparenti, dichiarando di riconoscere ed accettare la superiore narrativa che deve ritenersi parte integrante del dispositivo seguente, convengono e stipulano quanto segue. =====

- 1) Il Comune di _____ legalmente rappresentato dal Sig. _____ concede alla EMILIO ALFANO S.p.A., rappresentata come sopra dal Sig. _____, che accetta, la concessione, con diritto di privativa, della costruzione ed esercizio degli impianti per la distribuzione di energia elettrica per l'illuminazione votiva nel Cimitero Comunale di _____.
- 2) La concessione si intende affidata ed accettata sotto la piena ed assoluta osservanza di tutte le norme stabilite nella citata Convenzione, approvata con determina n.03/2005, sottoscritta dai contraenti in segno di accettazione e che qui si intende integralmente riportata, anche se non materialmente allegata. =====
- 3) La durata della concessione è stabilita in anni 29 (ventinove) a decorrere dalla data di attivazione del servizio di cui gli artt. 4 e 6 del C.S.A. sopraindicato. =====
- 4) Le tariffe d'utenza, escluso I.V.A., sono pari a: a) Euro 17,00 (diciasette/00), per diritto di allaccio per ogni nuovo contratto di lampada votiva eterna ; b) Euro 18,36 (diciotto/36), quale canone annuo per ogni lampada votiva eterna accesa; =====
- 5) La concessionaria, a titolo di canone di concessione, corrisponderà al Comune un corrispettivo pari al 12,00 % (dodicivirgolarezo-per cento) sulle tariffe di utenze, già indicate al precedente punto 4) del presente contratto. =====

6) Le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa od eccettuato, sono a carico della impresa concessionaria .

Il valore complessivo del presente atto è determinato in Euro 36.697,33 pari al valore presuntivo dell'introito presunto di aggio al Comune per la durata dei 29 anni di concessione, calcolati in misura di Euro 14.409,81 oltre ad Euro 22.287,52 pari all'importo dei lavori, come da progetto-offerta.

Il presente atto riguarda forniture soggette ad IVA nelle misure di legge, per cui sconta, in sede di registrazione, l'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni di legge e dei regolamenti vigenti in materia, che qui vengono integralmente richiamati.

In caso di controversie, il Foro competente è quello di Salerno.

Il presente Atto è stato dattiloscritto da persona di mia fiducia in pagine quattro, comprese le firme, debitamente legalizzate con marche. Del che ho dato lettura ai comparenti, dopodiché gli stessi, da me interpellati, lo hanno approvato ed in tutto confermato e con me lo sottoscrivono, come dappresso.

PER IL COMUNE: F.to

PER LA SOCIETA' CONCESSIONARIA: F.to

IL SEGRETARIO COMUNALE: F.to

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO GENERALE