

UNIONE EUROPEA
REPUBBLICA ITALIANA
COMUNE DI
PROVINCIA DI SALERNO



CONTRATTO DI APPALTO IN CONCESSIONE PER L'AFFIDAMENTO
DELLA GESTIONE DEI SERVIZI CIMITERIALI.

REPERTORIO N° 8/05

L'anno duemilacinque, il giorno 14 del mese di marzo alle ore 16.00 in _____ nella
Casa Comunale, innanzi a me Dott. _____, Segretario del COMUNE
DI _____, autorizzato per legge a rogare gli atti nella forma pubblica
amministrativa ed autenticare scritture private in cui l'Ente è parte, ai sensi dell'art. 97,
comma 4, lettera c), del T.U. Ordinamento degli EE.LL. - D.Lg.vo n. 267/2000 e
s.m.i., senza l'assistenza di testimoni per avervi le parti componenti rinunciato con il mio
consenso, si sono personalmente costituiti i Signori: -----

a) Geom. _____ nella sua
qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di _____, il quale dichiara di
agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, il cui
numero di Partita IVA è n. _____

b) _____, nato a _____ il _____
quale interviene nel presente Atto, nella persona dell'Amministratore Unico, con poteri
di firma e rappresentanza sociale, giusta certificazione rilasciata dalla Camera di
Commercio di Napoli in data 01/02/2005, iscritta nel Registro delle Imprese di Napoli
in data 10/02/1996 e con il numero di repertorio Amministrativo 283476 in data
10/11/1972, per conto della Società "EMILIO ALFANO S.p.A." con sede in Arzano
(NA), al C.so S. D'Amato n. 106, codice fiscale 01321970632 - partita I.V.A.
01256441211. -----

Detti componenti, della cui identità personale e piena capacità, io Segretario rogante, sono personalmente certo, premettono che: -----

- Con delibera di C.C. n. 38 del 14/11/1967 il Comune di _____ affidava in concessione alla Ditta Emilio Alfano la costruzione, manutenzione ed esercizio del servizio elettrico lampade votive nel Cimitero Comunale per la durata di anni 25 (venticinque);
- Nell'anno 1992 la concessione si è rinnovata tacitamente agli stessi patti e condizioni giusto art. 4 della succitata delibera;
- il Comune di _____ con delibera di C.C. n. 4 del 05/01/2005, prendeva atto del rinnovo tacito della concessione avvenuta nell'anno 1992 ed approvava il nuovo Disciplinare di Concessione, confermando alla impresa Emilio Alfano S.p.A. con sede in Arzano (NA) al C.so Salvatore D'Amato n. 106 - codice fiscale 01321970632 - partita I.V.A. 01256441211, la concessione alle condizioni previste nel C.S.A...;
- l'impresa concessionaria ha prodotto la documentazione di rito ed è stata accertata l'insussistenza di procedimenti o di provvedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione a carico degli interessati, di cui l'art. 10 della legge 31.05.1965, n. 575 e s.m.i. nel rispetto della legge 17.01.1994, n. 47 e delle disposizioni attuative di tale legge, approvate con dec. leg.vo 08.08.1994, n. 490 e s.m.i. e del D.P.R. n. 592/98 in materia di normativa antimafia. -----

Tutto ciò premesso i suddetti componenti, dichiarando di riconoscere ed accettare la superiore narrativa che deve ritenersi parte integrante del dispositivo seguente, convengono e stipulano quanto segue. -----

1) Il Comune di _____, legalmente rappresentato dal Geom.

_____, affida in concessione alla EMILIO ALFANO S.p.A., rappresentata come sopra dal Sig. _____, che accetta, la concessione, con diritto di esclusiva e privativa, per la gestione di servizi cimiteriali di -----

- 2) La concessione si intende affidata ed accettata sotto la piena ed assoluta osservanza di tutte le norme stabilite negli atti di gara; -----
- 3) La durata della concessione è stabilita in anni 25 (venticinque), decorrenti dal 14/11/1992, con facoltà dell'Amministrazione Comunale, di rinnovare alla sua naturale scadenza la concessione in essere, previa proposta migliorativa della concessionaria. -----
- 4) Le tariffe applicate, escluso I.V.A., per il servizio di lampade votive sono indicate all'Art. 10 del Disciplinare di Concessione -----
- 5) La concessionaria, corrisponderà al Comune un corrispettivo di concessione, come indicato all'art. 13 del Disciplinare di Concessione. -----
- 6) La concessionaria si impegna a presentare cauzione definitiva pari ad € 7.600,00 a garanzia della concessione, producendo, altresì, copia della polizza assicurativa RCT contratta con la compagnia assicurativa MEIE AURORA - Ag. di Napoli stipulata in data 25/06/2003, con massimali pari ad € 2.582.284,49 per ogni sinistro.
- 7) Fanno parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati: Disciplinare di Concessione e piani di sicurezza predisposti dalla concessionaria. ---
- 8) Le spese relative al presente contratto, nessuna esclusa od eccettuata, sono a carico della impresa concessionaria . -----

Il valore complessivo del presente atto è determinato in Euro 76.000,00 pari al valore presunto degli introiti per la durata di 25 anni di concessione.-----

Il presente atto riguarda forniture soggette ad IVA nelle misure di legge, per cui sconta, in sede di registrazione, l'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n. 131/86 e s.m.i.. -----

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto, si applicano le disposizioni di legge e dei regolamenti vigenti in materia, che qui vengono integralmente richiamati. -----

In caso di controversie, il Foro competente è quello di -----

Il presente Atto è stato redatto da persona di mia fiducia in pagine quattro, comprese le firme, debitamente legalizzate con marche. Del che ho dato lettura ai comparenti, dopodichè gli stessi, da me interpellati, lo hanno approvato ed in tutto confermato e con me lo sottoscrivono, come dappresso. -----

PER IL COMUNE: _____

PER LA SOCIETA' CONCESSIONARIA: _____

IL SEGRETARIO COMUNALE: _____

Liquidazione:
reg. 168,00
tras
cal.
erato
INVIATI
tr. sp. 516
tot. con 133,16

Registrato a Sala Consilina il 22 MAR. 2005
al n. 289 mod. 1 vol. a richiesta
del notaio. Esatto lire 133,16
(CONCESSIONARIA S.R.L.)

IL CAPO AREA SERVIZI
DIRETTORE TRIBUTARIO