COMUNE DI [redacted]

Provincia di Salerno

REPUBBLICA ITALIANA

Rep. n. 28/2007

CONTRATTO DI APPALTO PER IL SERVIZIO DI

ILLUMINAZIONE VOTIVA NEL CIMITERO CAPOLUOGO

E NELLA FRAZIONE [redacted]

L'anno duemilasette, il giorno dodici del mese di Settembre, nella sede comunale, innanzi a me [redacted] Segretario del Comune intestato, con potere di rogare i contratti nei quali l'ente è parte ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, senza l'assistenza dei testimoni, non avendone le parti richiesto espressamente la presenza, sono presenti i signori

il [redacted] il quale dichiara di intervenire in questo contratto in rappresentanza del comune intestato, codice fiscale 84001470651, nella sua qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'articolo 107 del citato D.Lgs n. 267/2000;

il [redacted]

il quale dichiara di intervenire in questo contratto in qualità di Procuratore della Società ALFANO S.p.A con sede in ARZANO (NA) al C.so Salvatore D'Amato, n 106, partita IVA 01256441211- giusto atto di procura del 19/11/2002 per Notar Paolo Morelli di Napoli – Rep. N. 91312 – Racc. n. 11656;

IL TECNICO COMUNALE
(Geom. Rescigno Francesco)

I suddetti comparenti, della cui identità io Ufficiale rogante sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa, giusta quanto previsto dall'articolo 11, comma 13 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

PREMESSO CHE

- con deliberazione di C.C. n. 10 del 26/04/2007 e della determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 136, in data 18/05/2007, si stabiliva di procedere all'indizione della relativa gara, mediante procedura negoziata di cui all'art. 125, comma 11, del D.Lgs 12 aprile 2006, n. 163;

- con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. 170, in data 19/06/2007, è stato approvato il verbale di gara ed è stato aggiudicato l'appalto del servizio, in via definitiva, all'impresa suddetta;

- la determinazione di aggiudicazione definitiva è divenuta efficace in pari data, a seguito della verifica del possesso dei requisiti prescritti in capo all'impresa aggiudicataria;

- è stato comunicato alla ditta il provvedimento di aggiudicazione definitiva in data 19/06/2007 con nota racc. prot. n. 2467/P;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra le parti, come sopra costituite, si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art. 2 - Oggetto

L'Amministrazione comunale, come sopra rappresentata, affida alla Società ALFANO S.p.A. con sede in Arzano (NA), che accetta senza riserva alcuna, l'appalto del

servizio di illuminazione elettrica votiva nel cimitero di [redacted] e nella Frazione [redacted] che dovrà essere eseguito nel rispetto delle norme vigenti.

Art. 3 - Durata

Il contratto decorre dal 12/09/2007 e termina il 12/09/2017.

Art. 4 - Garanzia

L'aggiudicatario ha provveduto in data 02/07/2007, alla costituzione di una garanzia di € 1 500,00 calcolato in misura ridotta per certificazione di qualità ISO a garanzia della corretta gestione ed esercizio del servizio di illuminazione elettrica votiva nei cimiteri comunali, mediante Polizza Fidejussoria n. 45814296 emessa dalla Aurora Assicurazioni S.p.A. Agenzia di Napoli;

La garanzia copre l'intero periodo contrattuale e resterà vincolata sino a quando saranno state definite tutte le contestazioni e vertenze che fossero, eventualmente, insorte nel corso dell'espletamento del contratto

Art. 5 - Modalità di esecuzione

Il servizio dovrà essere svolta dall'aggiudicatario nei modi previsti nel capitolato e nell'offerta tecnica prodotta in sede di gara dall'aggiudicatario stesso.

Art. 6 - Tariffe

Le tariffe applicate, escluso IVA, per il servizio lampade votive, come all'art. 11 del Capitolato d'Oneri, sono le seguenti: a) € 12,00 (dodici/00) una tantum, quale contributo allacciamento per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna e per l'aggiunzione di una lampada ad una già esistente; b) € 18,00 (diciotto/00) annuale per ogni lampada votiva eterna accesa ininterrottamente, comprensive di manutenzione, ricambio lampada esaurita e consumo energia elettrica.

Art. 7 - Corrispettivo

La Concessionaria è tenuta a corrispondere al Comune di [redacted] (SA), a titolo di concessione, una percentuale sui canoni di abbonamento incassati annualmente dall'utenza, di cui all'articolo 6, lettera b) pari al 9% (Nove per cento).

Art. 8 - Ampliamenti

La Concessionaria provvederà, come stabilito dall'art. 8 del Capitolato d'Oneri, ad eseguire l'estensione della rete elettrica votiva nell'attuale area di ampliamento edile già realizzata nel cimitero capoluogo ivi compresi dei nuovi loculi realizzati nei predetti cimiteri comunali, entro sei mesi dalla data di stipula del contratto

Art. 9 - Subappalto

Il servizio in oggetto non è subappaltabile.

Art. 10 - Notifiche e comunicazioni

Le notifiche di decisioni o le comunicazioni dell'amministrazione comunale, da cui decorrano termini per adempimenti contrattuali, sono effettuati a mezzo di lettera raccomandata con ricevuta di ritorno indirizzata all'impresa nel domicilio legale sito in ARZANO (NA) al C.so Salvatore d'Amato, n. 106,

Anche le comunicazioni all'amministrazione comunale, alle quali l'impresa intenda dare data certa, sono effettuate a mezzo di raccomandata con ricevuta di ritorno. Possono essere rimesse direttamente all'amministrazione stessa, contro rilascio di ricevuta, datata e firmata.

La ricevuta di ritorno e la ricevuta rilasciata nelle comunicazioni effettuate in forma diretta fanno fede, ad ogni effetto, dell'avvenuta notifica, e alla data delle stesse viene fatto riferimento per la decorrenza dei termini.

Art. 11 - Responsabilità

L'impresa assume ogni responsabilità per casi di infortuni e di danni arrecati, eventualmente, all'amministrazione e a terzi in dipendenza di manchevolezze o di trascuratezza nell'esecuzione degli adempimenti assunti con il contratto.

L'impresa inoltre assume ogni responsabilità ed onere derivante da diritti di proprietà intellettuale da parte di terzi in ordine al servizio aggiudicato.

Art. 12 - Inadempienze e risoluzione del contratto

L'eventuale esecuzione del servizio in modo difforme da quanto previsto nel capitolato e nella relazione tecnica sarà contestata all'aggiudicatario con lettera raccomandata con avviso di ricevimento entro 10 giorni dall'inadempienza, specificando la natura e l'entità delle inadempienze stesse. L'aggiudicatario avrà un termine di 10 giorni per presentare le proprie eventuali controdeduzioni, trascorso il quale, ove le giustificazioni addotte non siano riconosciute in tutto o in parte valide, il comune considererà valida la prima inosservanza delle clausole contrattuali; in ogni caso l'inosservanza delle clausole e condizioni previste nel capitolato, contestate nei modi sopra indicati per due volte nel corso dell'appalto, darà diritto all'amministrazione comunale di procedere alla risoluzione *"ipso iure"* del contratto.

Si procederà, altresì, alla risoluzione "ipso iure" del contratto nei seguenti casi:

1) fallimento dell'aggiudicatario;

2) subappalto anche parziale;

3) interruzione del servizio protratta per oltre n. 15 giorni, salvo che l'aggiudicatario dimostri che sia dipesa da cause di forza maggiore;

4) violazione degli obblighi relativi all'applicazione del contratto collettivo nazionale di lavoro.

In caso di risoluzione del contratto all'appaltatore verrà comunque saldato il corrispettivo del servizio effettuato fino al giorno della disposta risoluzione. Nell'eventualità della risoluzione del contratto per i motivi suddetti, l'amministrazione comunale può incamerare la cauzione prestata.

Art. 13 - Obblighi dell'appaltatore

L'aggiudicatario svolgerà l'attività connessa con il servizio in appalto con l'osservanza delle disposizioni legislative vigenti in materia, sollevando il comune da qualsiasi responsabilità al riguardo.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di effettuare in qualsiasi momento controlli o ispezioni per accertare che il servizio sia espletato in conformità alle pattuizioni.

Art. 14 - Personale dell'appaltatore

Il personale dipendente dall'aggiudicatario, oltre al riguardo del proprio aspetto e alla tenuta di comportamento consono al ruolo professionale rivestito, dovrà attenersi con scrupolo ad una condotta di massima gentilezza ed attenzione nei confronti dell'utenza. L'aggiudicatario dovrà garantire l'esecutività dei servizi previsti in contratto, sostituendo con immediatezza, ove occorre, il personale che si assenta per malattia o altro motivo.

Art. 15 - Osservanza delle condizioni di lavoro

L'impresa è sottoposta a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ad assume a suo carico tutti gli oneri relativi.

L'impresa è obbligata altresì ad attuare, nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori

a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro applicabili, alla data del contratto, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni, nonché le condizioni risultanti da successive modifiche ed integrazioni e, in genere, da ogni altro contratto collettivo, successivamente stipulato per la categoria e applicabile nella località. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei suindicati contratti collettivi e fino alla sostituzione

Art. 16 - Oneri, stipula e registrazione

Tutte le spese del contratto e consequenziali, nessuna esclusa, saranno a totale carico dell'appaltatore senza diritto di rivalsa nei confronti del comune.

Del presente contratto, ai sensi dell'articolo 40 del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131, le parti richiedono la registrazione in misura fissa trattandosi di prestazione assoggettata all'imposta sul valore aggiunto (IVA)

Art. 17 - Foro

Foro competente per qualsiasi controversia dovesse insorgere fra le parti è quello di Sala Consilina (SA).

Degli allegati non viene data lettura per espressa rinunzia dei comparenti.

Io, segretario comunale, dopo aver dato lettura del presente atto alle parti comparenti come sopra costituite, e che da me richiesto lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, ho presenziato alla apposizione delle firme in fine ed a margine degli altri fogli oltrechè apporre io stesso la mia.

Il Rappresentante del Comune

La Concessionaria

Il Segretario Comunale