Prot. 0688

5809

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO VOTIVO ELETTRICO NEL-
LA

TRA LE SOTTOSCRITTE COSTITUITE PARTI:==========

I) Società EMILIO ALFANO S.p.A., con sede in Arzano (Napoli)al-
la Via Rettifilo al Bravo 49, rappresentata dal Sig.

, giusta procura repertorio I0621-
raccolta I224 per Notaio Maria Carmela Zaccaria ed allegata, in
copia autentica, sotto la lettera"A" al presente atto;=======

2) La con Sede in
rappresentata dal , nato
il , nella qualità di priore del-
la , il quale sentito il parere dei soci confraterni,
concede in appalto alla Società EMILIO ALFANO S.p.A., la quale,
come rappresentata, accetta il servizio per l'illuminazione e-
lettrica nella Cappella sociale.==========

Si addiviene, pertanto, a quanto segue:==========

ART.I) E' istituito nel con diritto
di privativa, il servizio di illuminazione elettrica votiva sul
le tombe, ai loculi, ossari e lapidi esistenti nel cimitero.

ART.2) Il servizio viene concesso, in esclusiva, alla EMILIO
ALFANO S.p.A. con sede in Arzano (NA) alla Via Rettifilo al Bra
vo 49 - Iscrizione alla C.C.I.A.A. n. 283476 di Napoli - Codice
Fiscale n. 0I321970632.==========

ART.3) La durata della concessione viene stabilita in anni 22

EMILIO ALFANO S.p.A.
Via Rettifilo al Bravo, 49
ARZANO (NA)

(Vetidue) tacitamente rinnovabile, qualora sei mesi antecedenti la scadenza una delle parti non abbia fatto pervenire alla altra parte, a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento, legale disdetta.La Società Concessionaria alla scadenza del contratto potrà avvalersi, sia del diritto di priorità, che del pATTO DI PREFERENZA sancito dal Codice Civile.==========

ART.4) La Società concessionaria provvederà,a sue spese, alla costruzione dell'impianto di illuminazione lampade votive, occorrente per l'assicurazione del servizio.L'impianto sarà realizzato a regola d'arte e secondo la tecnica moderna, nel pieno rispetto delle vigenti norme CEI ed ENPI.==========

ART.5) E' fatto divieto assoluto a chicchesia di introdurre nel Cimitero lampade a corrente con batterie o generatori.========

ART.6) La Società concessionaria curerà la buona manutenzione ed il relativo funzionamento dell'impianto elettrico, delle lampADE e relativi sostegni, l'accensione, per quanto riguarda le lampade votive eterne, dovrà essere ininterrotta; salvo casi di forza maggiore, per incendi, furti, devastazioni, calamità,guasti Enel.==========

ART.7) La tensione dell'energiA Elettrica, per l'accensione delle lampade votive, nell'ambito del Cimitero, sarà a 24 massimo 50 Volts, fatta eccezione per quella occorrente ai lampioni della pubblica illuminazione, che sarà di 220 volts.==========

ART. 8) La concessionaria si impegna ad osservare e fare osservare, nei limitidella propria competenza, tutte le norme di leg

ge e di regolamenti vigenti in materia e tenere indenne e sollevata, civilmente e penalmente, l'Amministrazione del Sodalizio da ogni e qualsiasi danno che dovesse derivare in conseguenza della presente concessione.==================================

ART. 9) La concessionaria é impegnata ad eseguire a sue spese i necessari ampliamenti della rete elèttrica, nel caso si rendessero necessari per l'ampliamento edile della Cappella.La concessionaria, in tal caso ha diritto alla proroga della concessione, commisurata alle spese sostenute per l'ampliamento della rete elettrica.=====================================

ART.IO) CANONI UTENZA: ==================================

Lire 4.000 (Quattromila), una tantum, quale contributo allacciamento, per ogni nuova richiesta di lampada votiva eterna;

lire I.000 (mille) mensili, per il servizio di manutenzione dell'impianto, ricambio lampada esaurita consumo energia elettrica in ragione di ogni lampada votiva eterna, accesa ininterrottamente;===

LIRE 600 (Seicento), per ogni lampada votiva occasionale e giorno di accensione, con otto ore di accensione al giorno.======

dette tariffe sono comprensive di I.V.A. al I8%.============

ART. II) La concessionaria in corrispettivo della presente concessione corrisponderà al Sodalizio lire 500 (cinquecento) per ogni lampada votiva all'anno.Inoltre, la concessionaria curerà la manutenzione dei lampioni installati.=================

ART. 12) REVISIONE TARIFFE- Il coefficiente revisionale per le

EMILIO ALTANO S.p.A.
Via Bettino del Bravo, 47
ARZANO (NA)

lampade votive eterne sarà desunto da certificazione della C.C.I.A.A. di Salerno sulle risultanze del bollettino mensile di statistica, pubblicato dall'Istituto Centrale di Statistica: esso sarà determinato in base al rapporto tra il numero indice generale dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati rilevato nell'ultimo bolletino dell'anno precedente a quello in cui si opera la revisione. A tal fine, entro il mese di dicembre di ogni anno la concessionaria dovrà far pervenire all'Amministrazione della Congrega il Certificato della Camera di Commercio, relativo all'ultimo bollettino di Statistica pubblicato prima di tale data. L'alea contrattuale é fissata nella misura del 6%(sei per cento). Verificandosi una variazione superiore al 6% l'aumento, sarà applicato sulla intera variazione. ==========

ART.13) Gli eventuali aumenti del costo dell'energia elettrica che dovessero verificarsi nel corso dell'anno comporteranno l'immediato aumento delle tariffe per una somma corrispondente all'incidenza del netto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente la lampada (semplice rivalsa).Dell'aumento intervenuto, per costo energia elettrica, dovrà la concessionaria dare comunicazione, a mezzo lettera raccomandata al Sodalizio, con la indicazione degli estremi del provvedimento ufficiale che dispone l'aumento delle tariffe della energia elettrica, del calcolo della incidenza di detto aumento sul costo dell'energia elettrica afferente la lampada, della data

di applicazione della tariffa maggiorata per rivalsa del maggio re costo dell'energia elettrica.=============================

ART. 14) REGOLAMENTO UTENZA. La concessionaria predisporrà il servizio per la illuminazione votiva dei sepolcreti, loculi e tombe nelle due forme:LAMPADA VOTIVA ETERNA e LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE; Il servizio é retto dalle seguenti modalità:====

I) LAMPADA VOTIVA ETERNA- tale servizio viene effettuato: ===

a) fornendo una lampada elettrica con portalampada di tipo unico. La lampada ed il portalampada sono di proprietà della Società concessionaria che ne curerà la manutenzione e la sostituzione della lampada ove bruciata; ==============================

b) fornendo ininterrottamente nelle 24 ore la energia elettrica, salvo casi di forza maggiore, ed ogni più idonea sorveglianza ed assistenza per la perfetta ed ininterrotta accensione.=====

c) ove l'utente chiede a sue spese l'installazione di apparecchiature speciali di sostegno alla lampada, queste dovranno preventivamente essere approvate dalla concessionaria: le apparecchiature retsano di proprietà dell'utente che ne curerà la manutenzione. E' facoltà della concessionaria chiedere in qualunque momento la sostituzione delle apparecchiature ove queste presentassero inconvenienti tecnici.=============================

d) il pagamen,to del canone avverrà anticipatamente annualmente e l'utente dovrà servirsi esclusivamente del modulo di c/c/postale inviato dalla concessionaria al domicilio dell'utente stesso, maggiorato delle spese postali.=Unica prova di pagamen-

EMILIO ALFANO S.p.A.
Via ... ARZANO (NA)

to é la ricevuta dell'Ufficio Postale o quella rilasciata dal responsabile della concessionaria.==========

e) in caso di morosità del pagamento e dopo aver constatato la assenza di riscontro da parte dell'utente ai solleciti ad Esso inoltrati, la concessionaria sospenderà la fornitura, richiedendo la somma dovuto maggiorata delle spese legali e giudiziarie.==========

f) l'utente é tenuto a comunicare alla concessionaria le eventuale Suo nuovo recapito per le dovute informazioni derivanti dal servizio.==========

LAMPADA VOTIVA OCCASIONALE- tale servizio viene effettuato:

a) la concessionaria fornirà gratuitamente i sostegni per il numero corrispondente alle lampade prenotate, non inferiore a due. ==========

b) il servizio avrà le stesse modalità di quello per la lampada votiva eterna, ma limitato alle otto ore consecutive della giornata dall'utente stabilita.==========

C) per l'accensione della Commemorazione dei Defunti le prenotazioni si accettano fino al giorno 28/Ottobre.La predetta accensione sarà di due o più giorni, a seconda di come viene disposto il servizio.==========

d) gli impianti per la installazione di lampade votive o occasionali dovranno essere esclusivamente eseguiti dal presonale della concessionaria.==========

ART. I5) Per i pagamenti anticipati, effettuati per le lampa-

de votive, é dovuto dall'utente il relativo conguaglio nei suc

cessivi pagamenti, se nel corso dell'anno sono avvenuti aumenti

del canone.==

ART. I6)Per quanto non previsto nel presente contratto, le par-

ti si rimettono alle disposizioni del vigente Codice Civile.

ART.I7) per eventuali controversie il foro competente é quello

di Salerno.==

ART.I8) Ai fini fiscali la concessionaria dichiara di essere

iscritta c/o l'Ufficio I.V.A. di NAPOLI con partita n.OI321970

632.===

ART. I9) Le spese di contratto, registrazione e quant'altro

relativo, niente escluso, sono a carico della Società concessio

naria.==

Il presente atto é dattiloscritto su sei facciate equindici ri-

ghe fin qui.===

Letto firmato e sottoscritto.================================

Ciorani, 29/Dicembre I983

LA CONCESSIONARIA

EMILIO ALFANO S.p.A.
Via Rettifilo al Bravo, 47
ARZANO (NA)

UFFICIO DEL REGISTRO - SA...

Esatte L. 100000 Eseguita registrazione %

L. .... al N. 5809 Mod. 253

L. Serie III

Addì 29-12-83

IL CASSIERE P.le
(Antonietto Nola)

IL DIRIGENTE
(Antonio Masulli)