



**TRIBUNALE DI SALERNO
FALLIMENTARE-SALERNO
SEZIONE III CIVILE**

Concordato preventivo Tema S.r.l. n. 19/19

Giudice Delegato: dott. Giorgio Jachia
Commissario Giudiziale: dott. Luigi Lamberti

L'anno 2020, il giorno 22 del mese di settembre alle ore 10:30, nell'aula di udienza "613" sita al 6° piano del Palazzo di Giustizia di Salerno, ha inizio l'adunanza dei creditori nella procedura di concordato preventivo "TEMA S.r.l.". La seduta è presieduta dal Giudice Delegato alla procedura, dott. Giorgio Jachia

Sono altresì presenti il commissario giudiziale dott. Luigi Lamberti nonché:
gli avvocati Mario Conte e Nicola Conte per Tema srl
avvocato Concetta Petrella in sost. avv. R. Cassanelli;
avvocato Azzurra Sorrentino in sost. avv. Ermanno Santori;
avv. Davide Ruggero in sost. avv. Rosanna Fiore

Il Giudice Delegato dà atto che in data 7 settembre 2020 il Commissario Giudiziale ha depositato in cancelleria, mediante invio telematico, ai sensi di legge la relazione particolareggiata ex art. 172 L.F., contestualmente inviandola a ciascuno dei creditori per i quali è stato possibile disporre dell'indirizzo di posta elettronica certificata; la stessa è stata pubblicata sul sito internet del Tribunale di Salerno.

Fa altresì presente che nelle date del 31 luglio e del 7 agosto c.a. la società concordataria ha fatto pervenire telematicamente alla Cancelleria del Tribunale:

- relazione dell'amministratore;
- bilancio 2019 depositato con nota integrativa e ricevuta di deposito;
- libro giornale al 15-07-2020;
- registro acquisti I trim. 2020;
- registro acquisti II trim. 2020;
- registro acquisti dal 01-07-2020 al 15-07-2020;
- libro inventari;
- schede-mastrini al 15-07-2020;
- bozza situazione contabile al 15-07-2020.

Il Giudice invita il Commissario a rappresentare le ragioni esposte nella sua relazione.



Il Commissario riferisce che gli atti depositati non modificano nella sostanza la proposta ai creditori chirografari, in quanto la relazione dell'amministratore si traduce in una ripetizione sintetica della proposta concordataria che conserva una struttura di tipo "misto" e sviluppa le proprie ipotesi lungo più direttrici complementari:

a) proseguire nell'attività di acquisizione commesse di noleggio attrezzature con privati, mediante l'esecuzione di n. 2 commesse stipulate per attività di noleggio di macchine e attrezzature a freddo per un importo complessivo di euro 160.000,00, di cui per l'anno 2020 euro 60.000,00, per l'anno 2021 euro 60.000,00 e per il periodo gennaio-luglio 2022 euro 40.000,00;

b) provvedere alla dismissione di quelle attrezzature che non sono più ritenute utili per l'azienda;

c) preservare le autorizzazioni SOA (ossia le certificazioni obbligatorie per partecipare a gare di pubblico appalto) quale valore di avviamento della società.

La Tema S.r.l. si impegna anche a stimolare un processo di risanamento della continuità aziendale, rivedendo l'orientamento strategico di fondo e rialimentando la posizione finanziaria con apporto finanziario da parte di un socio pari ad euro 40.000,00, oltre a un processo di efficientamento della struttura dei costi, attraverso:

A. riduzione del costo del lavoro, con l'ausilio di n. 1 unità part-time per tutto il periodo della continuità, al fine di garantire l'attività tecnica ed amministrativa fino a settembre 2022;

B. rinuncia al compenso di amministratore, per l'attività di amministratore e Direttore Tecnico fino a settembre 2022;

C. domiciliazione gratuita uffici e deposito della [] che ha già reso la propria disponibilità. I servizi resi disponibili riguardano i locali ufficio, le aree coperte destinate a ricovero automezzi ed attrezzature, le utenze (energia elettrica, gas, acqua, macchine di ufficio), con esclusione del materiale di cancelleria.

Il Commissario rappresenta inoltre:

1. che In data 9.9.2020 a mezzo PEC l'Agenzia delle Entrate ha fatto pervenire il certificato unico dei debiti tributari richiesto dallo scrivente con PEC del 30.3.2020, documento che modifica incisivamente la base dati;
2. In data 10.9.2020 a mezzo PEC la [] comunicava che innanzi al Tribunale di Salerno, Giudice Dott.ssa Iervolino, tra la [] e la Tema s.r.l. è in corso un giudizio identificato con n. 4957/2019 R.G., avente ad oggetto la risoluzione del contratto di vendita con riserva di proprietà del 29.12.2017 atteso l'inadempimento della Tema S.r.l. nel pagamento del prezzo, con contestuale richiesta di restituzione delle seguenti macchine operatrici: mini-pala JCB Robot 190 HF matricola n.1407265 e mini-escavatore Komatsu PC50 matricola 8546.
3. In data 10.9.2020 a mezzo PEC la [] comunicava di avere un contenzioso in corso con la Tema S.r.l. per il pagamento della somma di euro 175.018,00, oltre risarcimento danni, fondato su lavori effettuati e fatture emesse, presso codesto Tribunale di Salerno, con RG n. 9031/2017.



4. In data 11.9.2020 a mezzo PEC la [] inviava n. 2 ricevute a suo tempo emesse alla Tema S.r.l. per i soggiorni usufruiti dai dipendenti TEMA presso la struttura ricettiva, una saldata ed una impagata, chiedendo l'ammissione del credito in privilegio, con riconoscimento degli interessi e delle spese di giudizio da decreto Ingiuntivo nonché da atto di pignoramento, quest'ultimo sospeso; anche questo elemento modifica la base dati; l'avv. Petrella insiste per l'indicazione con i privilegi richiesti;

Gli altri creditori presenti insistono nelle relative posizioni

Pertanto, constatata la regolarità della convocazione e degli adempimenti di rito, dichiara aperta l'adunanza dei creditori ma ritiene indispensabile procedere ad un breve rinvio per procedere ai conteggi inerenti Agenzia Riscossione ed altri creditori ed eventualmente alla modifica dei privilegi attribuiti aggiornando gli elenchi a cura del debitore ed effettuando il prescritto riscontro da parte del C.G.

Pertanto, sentito il debitore che rappresenta che vi sono attività di chiusura dei cantieri da effettuare dopo l'eventuale ammissione e quindi vi è un a relativa urgenza a concludere la procedura ed il C.G. che rappresenta invece che vi sono elementi del piano da rivedere per verificare la percentuale attribuita ai chirografari onde accertare se è sopra il 30%, fissa il termine del 9 ottobre 2020 per aggiornamento proposta ed elenchi da parte del debitore; il termine del 20 ottobre per nuova relazione nella quale dovrà essere e fissa l'adunanza telematica in prosieguo in data del 10 novembre abbreviando i termini per tutte le comunicazioni a cura del CG con termine per note dal debitore al 25 ottobre;

Infine il GD

- chiede al C.G. di depositare entro 5 giorni relazione sui creditori in conflitto di interesse al fine di consentire al GD di valutare adesso se ammetterli in modo da fissare poi le percentuali;
- chiede al C.G. di depositare entro 5 giorni di trasmettere al debitore relazione sui creditori irreperibili in modo da consentire al debitore ulteriori verifiche e poi al CG di relazionare al GD entro 20 giorni per dichiararli irreperibili;
- dichiara validi i voti già espressi salvo revoca del singolo creditore
- precisa che i voti ulteriori dovranno arrivare entro il 9 novembre 2020;
- dispone che il CG proceda al deposito sul PCT il 10.11.20 della relazione sui voti e sulle determinazioni da assumere;
- dispone trasmettersi a tutti i creditori a cura del C.G.

Il Giudice

dott. Giorgio Jachia

